

Iktatószám: TAR/460- 2022

## 9. számú jegyzőkönyv

**Készült:** Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. június 10-én megtartott rendkívüli üléséről.

**Az ülés helye:** Szurdokpuspöki Közös Önkormányzati Hivatal Tari Kirendeltségének tanácstermében 3073 Tar Szondy György út 92. szám alatt.

### **Jelen vannak:**

Turopolli Zsolt	polgármester
Bognár Balázs	alpolgármester
Antal Bálint Gergely	képviselő
Lőrincz Gábor	képviselő
Tariné Molnár Anikó	képviselő

### **Meghívottak:**

Molnárné dr. Kontra Bernadett	jegyző,
Kis Zsoltné	jegyzőkönyvvezető

### **Turopolli Zsolt polgármester**

**Köszöntöm a megjelent képviselőket, meghívottakat. Megállapítom, hogy 7 képviselőből 5 képviselő jelen van. Szekacsek Zoltán és Tóth József képviselők távolmaradásukat jelezték, az ülés határozatképes, azt megnyitom.**

**Az ülés összehívása telefonon történt.**

**Javaslom, hogy az alábbi két napirendet tárgyalja meg a Képviselő-testület:**

**1./ Javaslat a 3073 Tar, Petőfi út 10. (HRSZ 189) szám alatti ingatlanra bejegyzett elővásárlási jogról történő lemondásra Révész Zsófia és Révészné dr. Rásonyi Rita (a tulajdonos Rásonyi Miklós képviseletében) kérelme kapcsán**

**A határozat elfogadása: minősített többség**

**Előkészítette: Molnárné dr. Kontra Bernadett jegyző**

**Előterjesztő: Turopolli Zsolt polgármester**

**2./ Javaslat a TOP-4.2.1-16-NG1-2020-00003 azonosítószámú „Tari Idősek és Demens Személyek Klubjának és szociális étkeztetés fejlesztése Taron” című pályázat vonatkozásában ajánlattételi felhívás elfogadására a kivitelező kiválasztására.**

**A határozat elfogadása: egyszerű többség**

**Előkészítette: Molnárné dr. Kontra Bernadett jegyző**

**Előterjesztő: Turopolli Zsolt polgármester**

A döntés meghozatalához egyszerű szavazattöbbség szükséges.  
A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

Turopolli Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a napirendi javaslatot, amelyet a képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
61/2022.(VI.10) határozata**

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2022. június 10-i ülésén az alábbi napirendeket tárgyalja:

1./ Javaslat a 3073 Tar, Petőfi út 10. (HRSZ 189) szám alatti ingatlanra bejegyzett elővásárlási jogról történő lemondásra Révész Zsófia és Révészné dr. Rásonyi Rita (a tulajdonos Rásonyi Miklós képviseletében) kérelme kapcsán

A határozat elfogadása: minősített többség

Előkészítette: Molnárné dr. Kontra Bernadett jegyző

Előterjesztő: Turopolli Zsolt polgármester

2./ Javaslat a TOP-4.2.1-16-NG1-2020-00003 azonosítószámú „Tari Idősek és Demens Személyek Klubjának és szociális étkeztetés fejlesztése Taron” című pályázat vonatkozásában ajánlattételi felhívás elfogadására a kivitelező kiválasztására.

A határozat elfogadása: egyszerű többség

Előkészítette: Molnárné dr. Kontra Bernadett jegyző

Előterjesztő: Turopolli Zsolt polgármester

## **1./ N A P I R E N D**

Javaslat a 3073 Tar, Petőfi út 10. (HRSZ 189) szám alatti ingatlanra bejegyzett elővásárlási jogról történő lemondásra Révész Zsófia és Révészné dr. Rásonyi Rita (a tulajdonos Rásonyi Miklós képviseletében) kérelme kapcsán

A határozat elfogadása: minősített többség

Előkészítette: Molnárné dr. Kontra Bernadett jegyző

Előterjesztő: Turopolli Zsolt polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

### **Turopolli Zsolt polgármester**

Korábban a Petőfi utcában több ingatlanra elővásárlási jogot jegyeztettünk be annak érdekében, hogy a faluközpont ne romoljon le. A Petőfi út 10. szám alatti ingatlan tulajdonosa elhunyt. A család szeretné értékesíteni az ingatlant. Most lenne rá vevő, akinek a család szívesen eladná az ingatlant, kérik, hogy az elővásárlási jogunkról mondjunk le. Jelenleg az Önkormányzat nem rendelkezik anyagi fedezettel az ingatlan megvásárlására. A vevők szeretnék felújítani az épületet, így javaslom, hogy mondjunk le az elővásárlási jogunkról.

**Kérdés-vélemény nem volt.**

A döntés meghozatalához egyszerű szavazattöbbség szükséges.  
A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

**Turopolli Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a 3073 Tar, Petőfi út 10. (HRSZ 189) szám alatti ingatlanra bejegyzett elővásárlási jogról történő lemondásra vonatkozó határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:**

**Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
62/2022.(VI.10) határozata**

Tar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a „Javaslat a 3073 Tar, Petőfi út 10. (HRSZ 189) szám alatti ingatlanra bejegyzett elővásárlási jog törlésére Révész Zsófia és Révészné dr. Rásonyi Rita (a tulajdonos Rásonyi Miklós képviseletében) kérelme kapcsán” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

- 1.) Tar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozza, hogy a 3073 Tar, Petőfi út 10. (HRSZ 189) ingatlan tekintetében nem kíván élni elővásárlási jogával.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat aláírására.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** Turopolli Zsolt polgármester

## **2./ N A P I R E N D**

**Javaslat a TOP-4.2.1-16-NG1-2020-00003 azonosítószámú „Tari Idősek és Demens Személyek Klubjának és szociális étkeztetés fejlesztése Taron” című pályázat vonatkozásában ajánlattételi felhívás elfogadására a kivitelező kiválasztására.**

**A határozat elfogadása: egyszerű többség**

**Előkészítette: Molnárné dr. Kontra Bernadett jegyző**

**Előterjesztő: Turopolli Zsolt polgármester**

**Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.**

### **Turopolli Zsolt polgármester**

Elkészültek a tervek. Úgy gondolom, hogy ez is egy fontos lépés lesz a kitűzött cél – a legkisebbektől a legidősebbekig, minden korosztály intézményi szintű ellátásának biztosítása-elérése érdekében.

A kivitelező kiválasztásához szükséges az ajánlattételi felhívás megküldése az ajánlattételi felhívásban szereplő három cégnek. Mindhárom cég már dolgozott a településen, önkormányzati beruházásokon. Kérem a határozati javaslat elfogadását.

**Kérdés-vélemény nem volt.**

**A döntés meghozatalához egyszerű szavazattöbbség szükséges.**

**A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.**

**Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
63/2022.(VI.10) határozata**

**Turopoli Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a TOP-4.2.1-16-NG1-2020-00003 azonosítójú „Tari Idősek és Demens Személyek Klubjának és szociális étkeztetés fejlesztése Taron” című pályázat vonatkozásában ajánlattételi felhívás elfogadására a kivitelező kiválasztására határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:**

Tar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a TOP-4.2.1-16-NG1-2020-00003 azonosítójú „Tari Idősek és Demens Személyek Klubjának és szociális étkeztetés fejlesztése Taron” című pályázat vonatkozásában ajánlattételi felhívás elfogadására a kivitelező kiválasztására” című előterjesztést és a következő döntést hozza:

- 1.) Tar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) a **TOP-4.2.1-16-NG1-2020-00003 projekt azonosítójú, Tari Idősek és Demens Személyek Klubjának és szociális étkeztetés fejlesztése Taron** című pályázat kivitelezési munkáinak elvégzése tárgyában **ajánlattételi felhívást** a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal az alábbi szervezeteknek küldi meg:
  - a) Mecun-Di Kft. 1139 Budapest Szegedi út 12.
  - b) Toldi Csaba e.v., 3064 Szurdokpuszpöki, Szabadság út 171
  - c) TTSan-Term Kft. 3068 Mátraszőlős Major út 16.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az ajánlattételi felhívás ajánlattevők részére történő megküldéséről.

**Felelős: Turopoli Zsolt polgármester**

**Határidő: 2022. június 10.**

## Ajánlattételi felhívás

<b>1. Az ajánlatkérő neve:</b>	Tar Község Önkormányzata
<b>Címe:</b>	3073 Tar Szondy György út 92.
<b>Telefon/fax szám:</b>	06-32-470-777/06-32-470-444
<b>e-mail:</b>	titkarsag@tarkozseg.hu
<b>Képviselő:</b>	Turopoli Zsolt polgármester

### 2. Beszerzés tárgya:

TOP-4.2.1-16-NG1-2020-00003 kódszámú Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése tárgyú felhívásra Tari Idősek és Demens Személyek Klubjának és szociális étkeztetés fejlesztése Taron című támogatási kérelem vonatkozásában a kivitelezési munkák elvégzése. Műszaki tartalom az ajánlattételi felhívás mellékletét képezi.

### 3. Műszaki leírás, minőségi és teljesítési követelmények:

Műszaki tartalom az ajánlattételi felhívás mellékletét képezi.

### 4. A szerződés meghatározása: vállalkozói szerződés

5. **A szerződés időtartama:** a mindenkor hatályos Támogatási Szerződés szerinti tervezett fizikai befejezés dátuma,

6. **A teljesítés helye:** ajánlatkérő székhelye

7. **Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:** A kifizetés az ajánlatkérő rendelkezésére álló forrásból 30 napos fizetési határidő alkalmazásával banki átutalással történik.

8. **A számlázás módja:** Ajánlatkérő előleget a teljes nettó ellenszolgáltatás 10%-ának megfelelő összeg mértékében, valamint 1 db rész-számlázásra lehetőséget biztosít.

9. **Az ajánlattétel benyújtási határideje:** 2022. június 16.

10. **Az ajánlattétel benyújtásának címe:** 3073 Tar, Szondy György út 92.

### 11. Az ajánlattétel benyújtásának módja:

Az ajánlattétel benyújtásának módja: postai úton (3073 Tar Szondy György út 92.) vagy személyesen (3073 Tar, Szondy György út 92.) vagy elektronikusan (titkarsag@tarkozseg.hu).

Kérjük a borítékon/ajánlaton rögzíteni: „Ajánlat Tari Idősek és Demens Személyek Klubjának és szociális étkeztetés fejlesztése Taron című támogatási kérelem vonatkozásában a kivitelezési munkák elvégzésére”

**Az ajánlatban előírt adatszolgáltatás:** az ajánlat érvényességének idejét (ajánlattételi határidőt követő 90 nap), illetve az ajánlati árat (nettó ár, Áfa-s bruttó ár) kell megadni.

**Az ajánlati árat - egyösszegű átalány árban kell megadni a felhívás 1. számú mellékleteként megküldött ajánlattételi nyilatkozat benyújtásával.**

12. **Az ajánlat elbírálásának várható határideje:** ajánlattételi határidőt követő 15 napon belül

13. **A beérkezett ajánlatok elbírálásának szempontja:** legalacsonyabb ajánlati ár.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az ajánlattételi felhívás nem jár szerződéskötési kötelezettséggel az ajánlatkérő számára (Ptk. 6:74 § (2) bek.) és a döntéshozó eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást egészben vagy részenként is.

Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy átlátható szervezetnek minősül.

14. **Az ajánlattétellel kapcsolatos egyéb információk:**

a) Az ajánlattétel díjmentes/díjköteles.

b) Az ajánlatot egy példányban kell benyújtani.

c) Az ajánlatkérő kapcsolattartója, beosztása, elérhetősége: Turopoli Zsolt polgármester, 06-20-556-69-74

**Tájékoztatjuk, hogy a Beszerzési Szabályzat értelmében:**

*Eredménytelen a beszerzési eljárás, ha:*

*- nem nyújtottak be ajánlatot (nincs ajánlat),*

*- csak az ajánlattételi határidő lejárta után nyújtottak be ajánlatot,*

*- az ajánlattevők egyike sem felel meg az ajánlati felhívásban foglalt feltételeknek,*

*- egyik ajánlattevő sem, vagy az összességében legelőnyösebb ajánlattevő sem tett – az ajánlattevő*

*rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékére tekintettel – megfelelő ajánlatot,*

*- nem a felkért ajánlattevők nyújtották be az ajánlatot.*

Tar, 2022. június 10.

Tisztelettel:

Turopoli Zsolt  
polgármester

**AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT**

---

**Tárgy: TOP-4.2.1-16-NG1-2020-00003 kódszámú Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése tárgyú felhívásra Tari Idősek és Demens Személyek Klubjának és szociális étkeztetés fejlesztése Taron című támogatási kérelem vonatkozásában a kivitelezési munkák elvégzése.**

1. Ajánlattevőként kijelentem, hogy a részemre megküldött ajánlatkérés alapján az alábbi ajánlatot nyújtom be.

Ajánlattevő megnevezése: .....

Székhelye: .....

Adószám/Cégjegyzékszám: .....

Telefon/fax: .....

E-mail cím: .....

2. Tudomásul veszem, hogy az ajánlatkérésben megadott ajánlati feltételek rám, mint ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.

3. Az ajánlatomban megfogalmazottak mindenben megfelelnek a valóságnak, ajánlatom az ajánlattételi határidőt követő 90 napig változatlanul fenntartom.

4. Az ajánlatban szereplő ajánlati árat teljes mértékben a fentiek figyelembevételével alakítottam ki, és nyertességem esetén ezen iratokban szereplő feltételeknek megfelelően az alábbi összeg erejéig szerződésben is rögzítem vállalásaimat:

**Ajánlati ár: .....**

5. Büntetőjogi és polgári jogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1) bekezdés (1a) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

Kelt,.....év.....hó.....nap

.....

ajánlattevő cégszerű aláírása

Turopoli Zsolt polgármester megköszöni a Képviselő-testület munkáját, az ülés bezárja.

Turopoli Zsolt  
polgármester

Molnárné dr. Kontra Bernadett  
jegyző