

Iktatószám: TAR/1448- 2021.

8. számú jegyzőkönyv

Készült: Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. október 22-én megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Szurdokpüspöki Közös Önkormányzati Hivatal Tari Kirendeltségének tanácstermében 3073 Tar Szondy György út 92. szám alatt.

Jelen vannak:

Turopoli Zsolt	polgármester
Antal Bálint Gergely	képviselő
Tariné Molnár Anikó	képviselő
Tóth József	képviselő

Meghívottak:

Kanyóné Kis Anita	aljegyző,
Kis Zsoltné	jegyzőkönyvvezető

Turopoli Zsolt polgármester:

Köszöntöm a megjelent képviselőket, meghívottakat. Megállapítom, hogy 7 képviselőből 4 képviselő jelen van, Bognár Balázs alpolgármester, Lőrincz Gábor és Szekacsek Zoltán képviselők távolmaradásukat jelezték, az ülés határozatképes, azt megnyitom.

Az ülés összehívása telefonon történt.

Javasolom, hogy az alábbi napirendek kerüljenek megtárgyalásra:

1./ Előterjesztés Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló rendelet, valamint a Szervezeti és működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása tárgyában.

A rendelet elfogadása: minősített többség

Előkészítette: Kanyóné Kis Anita aljegyző

Előterjesztő: Turopoli Zsolt polgármester

2./ Javaslat a TOP-3.1.1.-15-NG1-2016-00004 azonosító számú, „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című pályázat vonatkozásában a kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére.

A határozat elfogadása: minősített többség

Előkészítette: Kanyóné Kis Anita aljegyző

Előterjesztő: Turopoli Zsolt polgármester

3./ Tar Községért Alapítvány alapító okirata 1.számú mellékletének módosítása Ladóczkiné Újházi Beáta kuratóriumi tagnak választása.

A határozat elfogadása: egyszerű többség

Előkészítette: Kanyóné Kis Anita aljegyző

Előterjesztő: Turopoli Zsolt polgármester

4./ Javaslat a Tar Községért Alapítvány alapító okiratának módosítására.

Egységes szerkezetű Alapító okirat jóváhagyása.

A határozat elfogadása: egyszerű többség

Előkészítette: Kanyóiné Kis Anita aljegyző

Előterjesztő: Turopoli Zsolt polgármester

A döntés meghozatalához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Turopoli Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a napirendi javaslatot, amelyet a képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének
54/2021.(X.22.) határozata**

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2021. október 22-i rendkívüli ülésén az alábbi napirendeket tárgyalja:

1./ Előterjesztés Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló rendelet, valamint a Szervezeti és működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása tárgyában.

A rendeletek elfogadása: minősített többség

Előkészítette: Kanyóiné Kis Anita aljegyző

Előterjesztő: Turopoli Zsolt polgármester

2./ Javaslat a TOP-3.1.1.-15-NG1-2016-00004 azonosító számú, „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című pályázat vonatkozásában a kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére.

A határozat elfogadása: minősített többség

Előkészítette: Kanyóiné Kis Anita aljegyző

Előterjesztő: Turopoli Zsolt polgármester

3./ Tar Községért Alapítvány alapító okirata 1.számú mellékletének módosítása Ladóczkiné Újházi Beáta kuratóriumi tagnak választása.

A határozat elfogadása: egyszerű többség

Előkészítette: Kanyóiné Kis Anita aljegyző

Előterjesztő: Turopoli Zsolt polgármester

4./ Javaslat a Tar Községért Alapítvány alapító okiratának módosítására.

Egységes szerkezetű Alapító okirat jóváhagyása.

A határozat elfogadása: egyszerű többség

Előkészítette: Kanyóiné Kis Anita aljegyző

Előterjesztő: Turopoli Zsolt polgármester

1./ N A P I R E N D

Előterjesztés Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló rendelet, valamint a Szervezeti és működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása tárgyában.

A rendelet elfogadása: minősített többség

Előkészítette: Kanyóné Kis Anita aljegyző

Előterjesztő: Turopoli Zsolt polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Kérdés-vélemény nem volt.

A döntés meghozatalához minősített szavazattöbbség szükséges.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Turopoli Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a településkép védelméről szóló rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet, amelyet a képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2021.(X.25.) rendelete
a településkép védelméről szóló rendelet módosításáról.

Rendelet teljes szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Turopoli Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a Szervezeti és működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása vonatkozó rendelet-tervezetet, amelyet a képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2021.(X.25.) rendelete
a Szervezeti és működési Szabályzatáról szóló rendelet
módosításáról.

Rendelet teljes szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.

2./ N A P I R E N D

Javaslat a TOP-3.1.1.-15-NG1-2016-00004 azonosító számú, „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bányaterenye és Pásztó között” című pályázat vonatkozásában a kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére.

A határozat elfogadása: minősített többség

Előkészítette: Kanyóné Kis Anita aljegyző

Előterjesztő: Turopoli Zsolt polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva!

Kérdés-vélemény nem volt.

A döntés meghozatalához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Turopoli Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére vonatkozó határozati javaslatokat, amelyet a képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatokat hozta:

**Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének
55/2021.(X.22.) határozata**

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a TOP-3.1.1-15 -NG1-2016-00004 azonosító számú, „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című pályázat vonatkozásában a kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére” vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

- 1.) Tar Község Önkormányzata Szalai Tamás 3073 Tar Szondy György út 148. szám alatti lakossal(Eladó 1), valamint Szabó Miklós 1025 Budapest Berkenye utca 17. szám alatti lakossal (tartózkodási hely: 3077 Mátraverebély, Kányás Arany János út 7.) (Eladó 2) a Tar, külterület 0103/7 hrsz-ú, 9530 m² területű, 12,58 AK értékű szántó megjelölésű ingatlan megosztása után keletkezett 0103/21 hrsz-ú, szántó művelési ágban nyilvántartott, 849 m² területű, 1,12 AK értékű ingatlanra 2021. október 15-én megkötött kisajátítást helyettesítő ingatlan adásvételi szerződést utólag jóváhagyja a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2.§ c.) pontjában meghatározott terület- és településrendezés közérdekű célból a TOP-3.1.1.-15 -NG1-2016-00004 azonosító számú, „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című projekt megvalósításának elősegítése érdekében.
- 2.) A tulajdonszerzésre az Önkormányzat a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 11.§ (2) bekezdés c.) pontja alapján, településfejlesztés céljából jogosult.
- 3.) Az Önkormányzat az ingatlant a forgalomképes üzleti vagyonba sorolja.
- 4.) Az ingatlan 106.125 Ft összegű ellenértékének fedezete -Eladó 1 részére 84.900 Ft, Eladó 2 részére 21.225 Ft- Tar Község Önkormányzata 2021. évi költségvetése terhére biztosított.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Turopoli Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére vonatkozó határozati javaslatokat, amelyet a képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatokat hozta:

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének

56/2021.(X.22.) határozata

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a TOP-3.1.1-15 -NG1-2016-00004 azonosító számú, „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című pályázat vonatkozásában a kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére” vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

- 1.) Tar Község Önkormányzata Szalai Tamás 3073 Tar Szondy György út 148. szám alatti lakossal a Tar, külterület 0103/6 hrsz-ú, 4928 m² területű, 6,50 AK értékű szántó megjelölésű ingatlan megosztása után keletkezett 0103/19 hrsz-ú, szántó művelési ágban nyilvántartott, 505 m² területű, 0,67 AK értékű ingatlanra 2021. október 15-én megkötött kisajátítást helyettesítő ingatlan adásvételi szerződést utólag jóváhagyja a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2.§ c.) pontjában meghatározott terület- és településrendezés közérdekű célból a TOP-3.1.1.-15 -NG1-2016-00004 azonosító számú, „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című projekt megvalósításának elősegítése érdekében.
- 2.) A tulajdonszerzésre az Önkormányzat a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 11.§ (2) bekezdés c.) pontja alapján, településfejlesztés céljából jogosult.
- 3.) Az Önkormányzat az ingatlant a forgalomképes üzleti vagyona sorolja.
- 4.) Az ingatlan 63.125 Ft összegű ellenértékének fedezete Tar Község Önkormányzata 2021. évi költségvetése terhére biztosított.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Turopoli Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére vonatkozó határozati javaslatokat, amelyet a képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatokat hozta:

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének
57/2021.(X.22.) határozata

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a TOP-3.1.1-15 -NG1-2016-00004 azonosító számú, „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című pályázat vonatkozásában a kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére” vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

- 1.) Tar Község Önkormányzata Balog Attila 3073 Tar Május 1. út 10. szám alatti lakossal (Eladó 1) és Szabó Miklós 1025 Budapest Berkenye utca 17. szám alatti lakossal (tartózkodási hely: 3077 Mátraverebély, Kányás Arany János út 7.) (Eladó2) a Tar, külterület 0103/1 hrsz-ú, 4282 m² területű - Eladó1 egészhez viszonyított 118/180-ad, Eladó 2 egészhez viszonyított 68/180-ad arányú kizárólagos tulajdonát képezi- 1,80 AK értékű erdő megjelölésű ingatlan megosztása után keletkezett 0103/9 hrsz-ú, erdő művelési ágban nyilvántartott, 619 m² területű, 0,26 AK értékű ingatlanra 2021. október 15-én megkötött kisajátítást helyettesítő ingatlan adásvételi szerződést utólag jóváhagyja a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2.§ c.) pontjában meghatározott terület- és településrendezés közérdekű célból a TOP-3.1.1.-15 -NG1-2016-00004 azonosító számú, „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című projekt megvalósításának elősegítése érdekében.
- 2.) A tulajdonszerzésre az Önkormányzat a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 11.§ (2) bekezdés c.) pontja alapján, településfejlesztés céljából jogosult.
- 3.) Az Önkormányzat az ingatlant a forgalomképes üzleti vagyona sorolja.
- 4.) Az ingatlan 77.375 Ft összegű ellenértékének fedezete -Eladó1 részére 50.725 Ft, Eladó2 részére 26.650 Ft -Tar Község Önkormányzata 2021. évi költségvetése terhére biztosított.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Turopolli Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére vonatkozó határozati javaslatokat, amelyet a képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatokat hozta:

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének
58/2021.(X.22.) határozata

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a TOP-3.1.1-15 -NG1-2016-00004 azonosító számú, „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című pályázat vonatkozásában a kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére” vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

- 1.) Tar Község Önkormányzata Bakos Gabriella 3073 Tar Vörösmarty út 12. szám alatti lakossal, törvényes képviselőként Bakosné Tóth Erika Anita 3073 Tar Vörösmarty út 12. szám alatti lakossal és Bakos Szilárd 3073 Tar Vörösmarty út 12. szám alatti lakossal a Tar, belterület 558 hrsz-ú, 5179 m² területű, kivett beépítetlen terület megjelölésű ingatlan megosztása után keletkezett 558/2 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület művelési ágban nyilvántartott, 33 m² területű ingatlanra 2021. október 14-én megkötött kisajátítást helyettesítő ingatlan adásvételi szerződést utólag jóváhagyja a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2.§ c.) pontjában meghatározott terület- és településrendezés közérdekű célból a TOP-3.1.1.-15 -NG1-2016-00004 azonosító számú, „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című projekt megvalósításának elősegítése érdekében.
- 2.) A tulajdonszerzésre az Önkormányzat a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 11.§ (2) bekezdés c.) pontja alapján, településfejlesztés céljából jogosult.
- 3.) Az Önkormányzat az ingatlant a forgalomképes üzleti vagyonba sorolja.
- 4.) Az ingatlan 4.125 Ft összegű ellenértékének fedezete Tar Község Önkormányzata 2021. évi költségvetése terhére biztosított.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Turopoli Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére vonatkozó határozati javaslatokat, amelyet a képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatokat hozta:

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének
59/2021.(X.22.) határozata

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Javaslat a TOP-3.1.1-15 -NG1-2016-00004 azonosító számú, „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című pályázat vonatkozásában a kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére**” vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

- 1.) Tar Község Önkormányzata Szabó András 2118 Dány Kandó Kálmán utca 4.szám alatti lakossal a Tar, külterület 0146/7 hrsz-ú, 8522 m² területű, 26,39 AK értékű, szántó megjelölésű ingatlan megosztása után keletkezett 0146/30 hrsz-ú, szántó művelési ágban nyilvántartott, 2,19 AK értékű, 701 m² területű ingatlanra 2021. október 15-én megkötött kisajátítást helyettesítő ingatlan adásvételi szerződést utólag jóváhagyja a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2.§ c.) pontjában meghatározott terület- és településrendezés közérdekű célból a TOP-3.1.1.-15 -NG1-2016-00004 azonosító számú, „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című projekt megvalósításának elősegítése érdekében.
- 2.) A tulajdonszerzésre az Önkormányzat a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 11.§ (2) bekezdés c.) pontja alapján, településfejlesztés céljából jogosult.
- 3.) Az Önkormányzat az ingatlant a forgalomképes üzleti vagyona sorolja.
- 4.) Az ingatlan 87.625 Ft összegű ellenértékének fedezete Tar Község Önkormányzata 2021. évi költségvetése terhére biztosított.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Turopolli Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére vonatkozó határozati javaslatokat, amelyet a képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatokat hozta:

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének
60/2021.(X.22.) határozata

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Javaslat a TOP-3.1.1-15 -NG1-2016-00004 azonosító számú, „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó**

között” című pályázat vonatkozásában a kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére” vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

- 1.) Tar Község önkormányzata Szabó Miklós 1025 Budapest, Berkenye utca 17. szám alatti és Csépe Attila Gábor 2336 Taksony, Szent Gellért utca 16. szám alatti lakossal a Tar külterület 0103/8 hrszú, 5103 m² területű, 6,47 AK értékű szántó megjelölésű ingatlan megosztása után keletkező 0103/23 hrsz-ú, szántó művelési ágban nyilvántartott, 725 m² területű, 0,96 AK értékű ingatlanra 2021. október 15-én megkötött kisajátítást helyettesítő ingatlan adásvételi szerződést utólag jóváhagyja a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2.§ c.) pontjában meghatározott terület- és településrendezés közérdekű célból a TOP-3.1.1.-15 -NG1-2016-00004 azonosító számú, „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című projekt megvalósításának elősegítése érdekében.
- 2.) A tulajdonszerzésre az Önkormányzat a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 11.§ (2) bekezdés c.) pontja alapján, településfejlesztés céljából jogosult.
- 3.) Az Önkormányzat az ingatlant a forgalomképes üzleti vagyonba sorolja.
- 4.) Az ingatlan 87.625 Ft összegű ellenértékének fedezete Tar Község Önkormányzata 2021. évi költségvetése terhére biztosított.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

3./ N A P I R E N D

Tar Községért Alapítvány alapító okirata 1.számú mellékletének módosítása Ladóczkiné Újházi Beáta kuratóriumi tagnak választása.

A határozat elfogadása: egyszerű többség

Előkészítette: Kanyóné Kis Anita aljegyző

Előterjesztő: Turopoli Zsolt polgármester

Határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Kérdés-vélemény nem volt.

A döntés meghozatalához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Turopoli Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a Tar Községért Alapítvány alapító okirata 1.számú mellékletének módosítására, Ladóczkiné Újházi Beáta kuratóriumi

tagnak választására vonatkozó határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének
61/2021.(X.22.) határozata**

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testülete a javaslatot megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1./ Tar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a TAR KÖZSÉGÉRT ALAPÍTVÁNY alapító okiratának 1.számú mellékletének módosítását az alábbiak szerint elfogadja:

Tar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tar Községért Alapítvány Kuratóriumi tagjának Erki Tiborné kuratóriumi tag elhalálása miatt Ladóczkiné Újházi Beáta 3073 Tar, Szondy György út 112. szám alatti lakost jelöli.

2./ Tar Község Önkormányzata Képviselő-testülete utasítja a Polgármestert, hogy az átvezetést kezdeményezze a Balassagyarmati Törvényszéken, továbbá felhatalmazza, hogy a szükséges nyilatkozatokat tegye meg.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

4./ N A P I R E N D

Javaslat a Tar Községért Alapítvány alapító okiratának módosítására.

Egységes szerkezetű Alapító okirat jóváhagyása.

A határozat elfogadása: egyszerű többség

Előkészítette: Kanyóné Kis Anita aljegyző

Előterjesztő: Turopoli Zsolt polgármester

Határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Kérdés-vélemény nem volt.

A döntés meghozatalához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Turopoli Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a Tar Községért Alapítvány alapító okiratának módosítására. Egységes szerkezetű Alapító okirat jóváhagyására vonatkozó határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének
62/2021.(X.22.) határozata**

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a Tar Községért Alapítvány alapító okiratának módosítására” című javaslatot és az alábbi döntést hozza:

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tar Községért Alapítvány alapító okiratának módosítását a határozat 1.

melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, az egységes szerkezet Alapító okiratban dőlt betűkkel kiemelve.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

**Tar Községért Alapítvány Alapító okirata
módosítása**
(Egységes szerkezet)

Tar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Alapító) jelen Alapító okirattal a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V.törvény 3:378-3:402.§-ai és a 2006.évi LXV. törvény rendelkezései alapján tartós közérdekű cél megvalósítására határozatlan időre alapítványt hoz létre.

1./ Az alapítvány neve: TAR KÖZSÉGÉRT ALAPÍTVÁNY (továbbiakban: alapítvány).

2./ Az alapítvány székhelye: 3073 Tar, Szondy György út 92.

3./ Az alapítvány célja: Tar Község Önkormányzatára háruló helyi közfeladatok anyagi forrásának biztosítása.

Így közfeladatnak minősül különösen: a településfejlesztés, a településrendezés, az épített és természeti környezet védelme, a lakásgazdálkodás, a vízrendezés és vízgazdálkodás, a csapadékvíz-elvezetés, a csatornázás, a köztemető fenntartása, köztisztaság és a településsztisztaság biztosítása, egészségügyi és szociális gondoskodás, a közösségi tér biztosítása, a közművelődési, oktatási, kulturális, művészeti tevékenység, sport támogatása, az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése.

4./ Az alapítvány jogállása, jellege

Az alapítvány önálló jogi személy.

Az alapítvány működése nyilvános, munkája és tevékenysége során épít a nyilvánosság, az egyéni és közösségi támogatók kezdeményezéseire, javaslataira.

Az alapítvány pártpolitikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

5./ Csatlakozás az alapítványhoz

Az alapítvány nyitott, ahhoz csatlakozhat minden magyar és külföldi állampolgárságú (székhelyű) természetes és jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező társulás, aki az alapítvány célkitűzéseit elfogadja és támogatja, pénzbeli hozzájárulását befizeti, illetve nem pénzbeli hozzájárulását az alapítvány rendelkezésére bocsátja.

A csatlakozók a pénzbeli, természetbeli támogatással nem válnak alapítókká. Az alapítványi célokkal összhangban lévő célhoz kötött felajánlás esetén a Kuratórium mérlegeli a megjelölt cél megvalósíthatóságának feltételeit. Amennyiben a megjelölt cél megvalósítására reális esélyt nem lát, a felajánlást elutasíthatja.

6./ Az alapítvány vagyona, gazdálkodása

6.1./ Az alapítvány induló vagyona 150.000 Ft, azaz Egyszáz-ötvenezer forint, amelyet az Alapító Tar Község Önkormányzata biztosított. Az Alapító az induló vagyon

összegét az alapítást kimondó határozat elfogadását követően, a bankszámla megnyitásakor már az alapítvány rendelkezésére bocsátotta. Az Alapító és a csatlakozó az alapítvány részére juttatott vagyont nem vonhatja el és nem követelheti vissza; az alapító okirat ettől eltérő rendelkezése semmis. Ezt a rendelkezést megfelelően alkalmazni kell az Alapító és a csatlakozó jogutódjára is.

6.2./ Az alapítvány vagyona növekedhet az Alapító további támogatásával, az alapítványi vagyon hozadékával, az alapítványhoz csatlakozók felajánlásainak elfogadásával, a pályázat útján nyert támogatással, és egyéb bevételekkel.

6.3./ Az alapítvány céljaira befolyt, de közvetlenül fel nem használható adományokat értékesíteni kell, a befolyó összeget az alapítvány vagyonaként kell kezelni.

6.4./ Az alapítvány céljaira a mindenkori alapítványi vagyon 80 %-a fordítható, a fennmaradó 20 % garanciaként szolgál a folyamatos működésre.

6.5./ Az alapítványi vagyont a megjelölt céltól eltérően felhasználni nem lehet, azzal vállalkozásban részt venni nem lehet. Az alapítvány nem alapítható gazdasági tevékenység folytatására. Az alapítvány az alapítványi cél megvalósításával közvetlenül összefüggő gazdasági tevékenység végzésére jogosult.

6.6./ Az alapítvány a gazdálkodása során elért eredményt nem oszthatja fel, azt alapítványi céljaira kell, hogy fordítsa.

6.7./ Az alapítvány vagyonát céljának megfelelően, az alapító okiratban módon kell kezelni és felhasználni. Ennek megfelelően az alapítvány önállóan gazdálkodik. Az alapítvány vagyona felhasználásáról a Kuratórium minősített – ¾-es – többséggel határoz.

6.8./ A Kuratórium az alapítvány vagyonából pályázat útján:

- az alapítvány céljai mellvalósulását szolgáló eszközök beszerzésére és működtetésére támogatást nyújthat,
- vissza nem térítendő támogatást adhat,
- ösztöndíjat nyújthat.

A támogatás, és ösztöndíj az alapítvány céljának megvalósításával összefüggésben annak a személynek juttatható, akit az alapító okirat vagy- az alapító okirat rendelkezésének hiányában – az erre jogosult Kuratórium kedvezményezettként megjelöl.

A kedvezményezettként megjelölt személy nem támaszthat igényt az alapítvánnyal szemben, kivéve, ha

- a) az alapító okirat a kedvezményezett személyt, a neki járó szolgáltatást és a teljesítés időpontját a teljesítéshez szükséges módon meghatározza; vagy
- b) a Kuratórium a kedvezményezett részére szóló juttatásról döntött, döntését a kedvezményezettrel közölte, és a jogosult a juttatás feltételeit elfogadta.

- 6.9./ A támogatások folyósításának, illetve vállalásának feltétele minden esetben a kedvezményezettel kötött szerződés, amelyben rögzíteni kell a kedvezményezett kötelezettségét, az alapítvány támogatási formáját, a támogatott cél megvalósulásáért felelős személynévét.
- 6.10./ Az alapítvány a támogatásokat nyilvános pályázati rendszer keretei között nyújtja. A támogatási célokat, a pályázat feltételeit, a támogatás igénylésének módját, tartalmi, alaki feltételeit, a benyújtás helyét, idejét, az Alapító a hirdető tábláján teszi közzé. Az alapítvány céljaihoz kapcsolódó támogatás igénybevételét bárki korlátozás nélkül igényelheti és a Kuratóriumi döntés alapján igénybe veheti. A benyújtott pályázatokat, a támogatás igényléseket a Kuratórium elnöke veszi nyilvántartásba, és a döntés végett intézkedik annak a Kuratóriumi ülés elé előterjesztéséről.
- 6.11./ A Kuratórium az alapítvány vagyoni helyzetének és anyagi forrásainak ismeretében félévente dönt az alapítvány céljaival összhangban lévő feladatok végrehajtásához felhasználható pénzeszközök mértékéről és felosztásáról.
- 6.12./ A támogatások odaítélésekor meg kell határozni:
- a kedvezményezett elszámolási kötelezettségét,
 - a támogatás felhasználásának rendjét,
 - az alapítvány ellenőrzési jogát.
- 6.13./ Az alapítvány hitelt nem vehet fel.

7. Az alapítvány szervezete, képvisellete

A Kuratórium

- 7.1./ Az alapítvány ügyvezető szerve a Kuratórium, amely az alapítványi célok megvalósításáról gondoskodik.
- 7.2./ A Kuratórium 5 tagból áll, amelyből 3 tagja külsős tag, míg 2 tagja a helyi képviselő testület tagja. Nem lehet a Kuratórium tagja a közeli hozzátartozó (Ptk.8:1.§.(1) 1. bekezdése) szerinti, vagy más alapítvány tisztségviselője.
- 7.3./ A Kuratórium elnökét és tagjait az Alapító jelöli ki, határozatlan időre szólóan.
- 7.4./ A Kuratóriumi tagság megszűnik
- lemondással,
 - az Alapító általi visszahívással, az alapítvány célját a tag veszélyezteti,
 - önkormányzati képviselő tag esetén a képviselői megbízatás megszűnésével,
 - az alapítvány megszűnésével,
 - a kuratóriumi tag halálával.
- 7.5./ A Kuratórium tagjainak névsorát az Alapító Okirat 1.számú melléklete tartalmazza.
- 7.6./A Kuratórium – az első ülésén - tagjai sorából titkárt választ.
- 7.7./ Az alapítvány képviselétére a Kuratórium elnöke önállóan jogosult.
- 7.8./Az alapítvány bankszámlája feletti rendelkezésre a Kuratórium elnöke egyedül jogosult.
- 7.9./ A Kuratórium tagjai díjazásban nem részesülnek, azonban a tevékenységük során felmerülő indokolt költségeik megtérítésére igényt tarthatnak.

A Kuratórium működése

- 7.10./ A Kuratórium szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal ülést tart.

- 7.11./ A Kuratórium ülései nyilvánosak, melynek biztosítása az ülésre szóló meghívónak helyben szokásos módon való közzétételével történik, amely tartalmazza az ülés helyét, kezdési időpontját
- a javasolt napirendi pontokat, és az előterjesztő nevét,
 - a Kuratórium ülésének összehívóját
 - a Kuratórium ülését az alapítvány székhelyére kell összehívni.

A meghívót úgy kell kézbesíteni, hogy az érdekeltek az ülést megelőzően 8 nappal megkapják. A kuratóriumi tagok részére küldött meghívóhoz mellékelni kell a napirendi pontok eldöntéséhez szükséges információkat tartalmazó anyagot.

- 7.12./ A Kuratórium ülése akkor határozatképes, ha az ülésen tagjainak több mint a fele jelen van.
- 7.13./ Határozatképtelenség esetén a Kuratórium ülését 3 napon belül újra össze kell hívni, ugyanazon napirendi pontokkal. A határozatképtelenség miatt megismételt kuratóriumi ülés határozatképességére, a határozathozatalra a rendes kuratóriumi ülés szabályai az irányadók.
- 7.14./ A Kuratórium határozatait nyílt szavazással hozza. A határozati javaslat elfogadásához (határozathozatalhoz) - amennyiben jogszabály, vagy az Alapító okirat máshol eltérően nem rendelkezik - a jelenlévő Kuratóriumi tagok több mint a felének, a szavazata szükséges. Kivéve a 6.7./ pontban foglalt rendelkezést.
- 7.15./ A Kuratórium üléséről jegyzőkönyvet kell felvenni, melyet minden jelenlévő tag aláír. A jegyzőkönyv tartalmazza az ülésen elhangzottakat, a Kuratórium – évente újrakezdett sorszámozással ellátott – határozatait, a határozatképességre, a határozathozatal módjára vonatkozó adatokat. A döntést támogatók és ellenzők számarányát név szerint a döntést támogatókat ellenzőket, tartózkodókat.
- 7.16./ A Kuratórium határozat hozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója (Ptk.8:1.§.(1) bek.) élettársa, a határozat alapján
- kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
 - bármilyen más előnyben részesül, illene a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt .Nem minősül előnynek az alapítvány cél szerinti juttatásai keretében bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás.
- 7.17./ A határozatokról időrendi nyilvántartást kell vezetni, folyamatos növekvő sorszámmal kell ellátni. A nyilvántartás tartalmazza a döntések tartalmát, időpontját, hatályát, illetve a döntést támogatók és ellenzők számarányát, név szerint a döntést támogatókat, ellenzőket, tartózkodókat. A Kuratórium döntéseit az önkormányzat hirdetőtábláira való kifüggesztéssel teszi közzé. A Kuratórium a döntéseit az érdekelteknek írásban is megküldi.
- 7.18./ A Kuratórium köteles évente beszámolni működéséről az Alapítónak. Az éves beszámolót az Alapító határozattal fogadja el.
- 7.19./ A Kuratórium ülését a Kuratórium elnöke vezeti, aki az ülés megnyitását követően számba veszi a megjelenteket, és megállapítja a Kuratóriumi ülés határozatképességét, vagy határozat képtelenségét. Elfogadtatja a napirendet, s a napirend elfogadását követően az előterjesztő ismerteti a napirendi pontok előterjesztéseit Az előterjesztést követően kérdések, illetve az azokra adata válaszok után a Kuratórium elnöke a napirendi pont felett a vitát megnyitja. A vitában bármelyik Kuratóriumi tag vagy az ülésen jogosult részt vehet, hozzászólhat. A hozzászólások megszűnését követően a Kuratórium elnöke a napirendi pont felett a vitát berekeszti, és az előterjesztést szavazásra bocsátja. Amennyiben módosító indítvány történt először a módosító indítványt kell megszavaztatni, majd az egész – módosításokkal egybefoglalt - előterjesztést.

8./ Az alapítvány működése

8.1./ A Tar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete gyakorolja az Alapítói jogokat.

Az Alapító kizárólagos jogkörébe tartozik

- a Kuratórium elnökének, tagjainak megbízatása, felmentése,
- az alapítvány Alapító okiratának módosítása.

8.2./ A Kuratórium kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a Kuratórium ügyrendjének meghatározása,
- munkatervének, költségvetésének, beszámolójának, mérlegének elfogadása,
- pályázatok kiírása, támogatások odaítélése,
- csatlakozási kérelmek elbírálása,
- döntés felajánlások elfogadásáról.

8.3./ A Kuratórium működésével kapcsolatban keletkezett iratokba az érintettek betekintheznek.

A beszámolót az alapítvány a könyvtári szolgáltató helyen hozzáférhetővé teszi.

9./ A Felügyelő Bizottság

9.1. / Az Alapító az alapítvány működése és gazdálkodása törvényességének és célszerűségének ellenőrzésére 3 tagú Felügyelő Bizottságot hoz létre.

9.2./ A Felügyelő Bizottság tagjait az Alapító jelöli ki, megbízatásuk határozatlan időre szól. A Felügyelő Bizottság az első ülésén elnököt választ. Nem lehet a Felügyelő Bizottság elnöke vagy tagja, illetve könyvvizsgálója az a személy, aki a Kuratórium elnöke vagy tagja, az alapítvánnyal a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másként nem rendelkezik, továbbá az, aki az alapítvány cél szerinti juttatásából részesül, valamint az előbb említettek hozzátartozója.

9.3./ A Felügyelő Bizottság névsorát az Alapító okirat 2. számú melléklete tartalmazza.

9.4./ A Felügyelő Bizottság tagjai munkájuk során felmerült és igazolt költségeik megtérítésére jogosultak.

9.5./ A Felügyelő Bizottság figyelemmel kíséri az alapítvány és Kuratórium alapító okirat szerinti működését. Az éves könyvvizsgálói jelentés figyelembe vételével vizsgálja a pénzügyi-gondoskodási tevékenység szabályszerűségét és a mérleget.

9.6./ A Felügyelő Bizottság jogosult célvizsgálatot folytatni, az alapítvány ügyeiről felvilágosítást kérni, az iratokba, könyvekbe betekinteni, a pénzkezelés és utalványozás rendjét vizsgálni.

9.7./ A Felügyelő Bizottság tagjai jogosultak tanácskozási joggal a Kuratórium ülésein részt venni.

9.8./ A Felügyelő Bizottság tevékenységéről és az alapítvány működéséről a Kuratórium beszámolójával egyidejűleg évente az alapító jogok gyakorlójának számol be.

9.9./ A Felügyelő Bizottság ügyrendjében meghatározott gyakorisággal ülésezik. Ülését a Felügyelő Bizottság elnöke hívja össze. A Felügyelő Bizottság határozatképes, ha az ülésén az elnökön kívül legalább egy tag jelen van, határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza. Szavazategyenlőség esetén a szavazást meg kell ismételni és a ismételt szavazat egyenlőség esetén a kérdést a napirendről le kell venni. A Felügyelő Bizottság részletes működési szabályait az Ügyrendje tartalmazza.

9.10./ A Felügyelő Bizottság tagjaira a Kuratórium tagjaira vonatkozó kizáró és összeférhetetlenségi szabályokat kell alkalmazni.

10. Összeférhetetlenségi szabályok:

- 10.1./ Vezető tisztségviselő az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták.
A vezető tisztségviselő ügyvezetési feladatait személyesen köteles ellátni. Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit büncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült.
Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet.
Nem lehet vezető tisztségviselő, aki közügyektől eltiltó ítélet hatálya alatt áll (Btk. 61.§ (2) bek. i) pont).
Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.
- 10.2./ Az alapítvány kedvezményezettje és annak közeli hozzátartozója nem lehet a kuratórium tagja.
Az alapító (alapítói jogok gyakorlója), illetőleg törvényes képviselője és közeli hozzátartozói nem lehetnek többségben a kuratóriumban.
- 10.3./ A kuratórium határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy bármilyen más előnyben részesül, illetve a megköthető jogügyletben egyébként érdekelt.

11. Az alapítvány megszűnése

- 11.1./ Az alapítvány határozatlan időre jött létre és a Polgári Törvénykönyv 3:403. -ában foglaltak szerint szűnhet meg.
- 11.2./ Az alapítvány jogutód nélküli megszűnése esetén a hitelezők kielégítése után megmaradó vagyon az Alapítót illeti, azzal, hogy az Alapítót, a csatlakozót és az egyéb adományozót, továbbá ezek hozzátartozóit megillető vagyon nem haladhatja meg az Alapítót, a csatlakozó és az egyéb adományozó által az Alapítványnak juttatott vagyont.
- 11.3./ Az Alapító az általa juttatott vagyonról az Alapítvány jogutód nélküli megszűnésekor az Alapítvány céljával azonos vagy hasonló célú alapítvány vagy egyesület számára is rendelkezhet.

12. Záró rendelkezések

- 12.1./ Az alapítvány létrejöttéhez az alapítvány bírósági nyilvántartásba vétele szükséges.
- 12.2./ A nyilvántartásba vételt követően az alapítvány Alapító okiratát a Magyar Közlönyben közzé kell tenni.
- 12.3./ Jelen Alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyv, továbbá a alapítványokra vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

12.4./ Jelen Alapító okiratot az Alapító képviselője, mint az Alapító akaratának mindenben megfelelően az alulírott helyen és napon aláírta

Tar, 2021. október 22.

.....
Turopoli Zsolt
polgármester

Az alapító okirat 1. számú melléklete

A Kuratórium tagjainak névsora

Elnök: Bognár Balázs (3073 Tar, Szondy György út 59.)

Tag: Tóth József (3073 Tar, Sport út 17.)

Tag: Csépe Attila (3073 Tar, Sport út 35.)

Tag: Szellő István Rudolfné (3073 Tar Kossuth út 17.)

Tag: Ladóczkiné Újházi Beáta 3073 Tar Szondy György út 112.

Az alapító okirat 2. számú melléklete

A Felügyelő Bizottság tagjainak névsora

Tag: Juhászné Mustó Mária (3073 Tar, Petőfi út 4.)

Tag: Strémen Géza Zoltán (3073 Tar, Szondy György út 119.)

Tag: Battáné Bózsár Mária (3073 Tar, Zrínyi út 8.)

Záradék:

A fenti Alapító okiratot Tar Község Önkormányzatának Képviselő –területe a/2021.(X.22.) számú határozatával elfogadta.

Tar, 2021. október 22.

Turopolli Zsolt
polgármester

Turopolli Zsolt polgármester megköszöni a képviselők munkáját, az ülést bezárja.

kmf.

**Turopolli Zsolt
polgármester**

**Molnárné dr. Kontra Bernadett
jegyző**

**Kanyóné Kis Anita
aljegyző**