

Iktatószám:/2021

3. számú jegyzőkönyv

Készült: Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. július 30-i rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Szurdokpüspöki Közös Önkormányzati Hivatal Tari Kirendeltségének tanácstermében 3073. Tar, Szondy György út 92. szám alatt.

Jelen vannak:

Turopoli Zsolt	polgármester
Antal Bálint Gergely	képviselő
Lőrincz Gábor	képviselő
Szekacsek Zoltán	képviselő
Tariné Molnár Anikó	képviselő

Meghívottak:

Kis Anita	aljegyző
Kis Zsoltné	jegyzőkönyvvezető

Turopoli Zsolt polgármester

Köszöntöm a Képviselőket, meghívottakat, megállapítom, hogy 7 képviselőből 5 képviselő jelen van, Bognár Balázs alpolgármester, Tóth József képviselő távolmaradását jelezték, az ülés határozatképes, azt megnyitom.

Az ülés összehívása telefonon történt.

Javasolom, hogy az alábbi napirendek kerüljenek megtárgyalásra:

1./ Javaslat a TOP-3.1.1.-15-NG1-2016-00004 azonosító számú „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című pályázat vonatkozásában a kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére.

A határozat elfogadása: minősített többség

Előkészítette: Kis Anita aljegyző,

Előterjesztő: Turopoli Zsolt polgármester

Zárt ülés napirendje

1./ Javaslat A Top-3.1.1.-15-NG1-2016-00004 azonosító számú, „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című pályázat vonatkozásában a kerékpárút megvalósítása érdekében szükséges kisajátítási eljárások megindításának utólagos jóváhagyására.

A határozat elfogadása: minősített többség

Előkészítette: Kis Anita aljegyző

Előterjesztő: Turopoli Zsolt polgármester

A döntés meghozatalához egyszerű szavazattöbbség szükséges.
A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

Turopolli Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a napirendi javaslatot, amelyet a képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2021.(VII.30.) határozata**

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2021. július 30-i ülésén az alábbi napirendet tárgyalja:

1./ Javaslat a TOP-3.1.1.-15-NG1-2016-00004 azonosító számú „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című pályázat vonatkozásában a kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére.

A határozat elfogadása: minősített többség

Előkészítette: Kis Anita aljegyző,

Előterjesztő: Turopolli Zsolt polgármester

Zárt ülés napirendje

1./ Javaslat A Top-3.1.1.-15-NG1-2016-00004 azonosító számú, „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című pályázat vonatkozásában a kerékpárút megvalósítása érdekében szükséges kisajátítási eljárások megindításának utólagos jóváhagyására.

A határozat elfogadása: minősített többség

Előkészítette: Kis Anita aljegyző

Előterjesztő: Turopolli Zsolt polgármester

1./ N A P I R E N D

Javaslat a TOP-3.1.1.-15-NG1-2016-00004 azonosító számú „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című pályázat vonatkozásában a kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére.

A határozat elfogadása: minősített többség

Előkészítette: Kis Anita aljegyző,

Előterjesztő: Turopolli Zsolt polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Turopolli Zsolt polgármester

A bicikli út kapcsán eljutottunk oda, hogy a szerződések aláírásra kerültek. Ezeket a szerződéseket a testületnek szükséges utólag jóváhagynia, a szerződések tartamával egyetértően.

Kérdés

Antal Bálint Gergely képviselő

A 125 Ft/m² hogy jött ki?

Turopoli Zsolt polgármester

Annakidején megnéztünk föld árakat. Másrészt, volt a pályázatban keretösszeg, amelyet ingatlanvásárlásra lehetett fordítani. Ezt az összeget elosztottuk a szükséges m²-el. Ez nagyjából fedte is egymást, az itteni árakat. Megnéztük a 21-es kapcsán értékesített földek értékét is.

Vélemény nem volt.

Lőrincz Gábor képviselő

Bejelentem, hogy az 1. határozati javaslat szerinti földterület értékesítésben érintett vagyok. A szavazásban nem kívánok részt venni.

A döntés meghozatalához minősített szavazattöbbség szükséges.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Turopoli Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a TOP-3.1.1.-15-NG1-2016-00004 azonosító számú „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátorterenyre és Pásztó között” című pályázat vonatkozásában a kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére vonatkozó 1. határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett -1 képviselő nem szavazott- elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2021.(VII.30.) határozata

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a TOP-3.1.1-15 -NG1-2016-00004 azonosító számú, „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátorterenyre és Pásztó között” című pályázat vonatkozásában a kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére” vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

- 1.) Tar Község Önkormányzata Lőrincz Gábor 3073 Tar Sport út 9. szám alatti lakossal a Tar, külterület 0150/11 hrsz-ú, 9961 m² területű, 26 AK értékű szántó megjelölésű ingatlan megosztása után keletkezett 0150/37 hrsz-ú, szántó művelési ágban nyilvántartott, 792 m² területű, 2,07 AK értékű ingatlanra 2021. július 2.-án megkötött, az előterjesztés mellékletét képező-kisajátítást helyettesítő ingatlan adásvételi szerződést utólag jóváhagyja a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2.§ c.) pontjában meghatározott terület- és településrendezés közérdekű célból a TOP-3.1.1.-15 -NG1-2016-00004 azonosító számú, „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátorterenyre és Pásztó között” című projekt megvalósításának elősegítése érdekében.
- 2.) A tulajdonszerzésre az Önkormányzat a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 11.§ (2) bekezdés c.) pontja alapján, településfejlesztés céljából jogosult.

- 3.) Az Önkormányzat az ingatlant a forgalomképes üzleti vagyonba sorolja.
- 4.) Az ingatlan 99.000 Ft összegű ellenértékének fedezete Tar Község Önkormányzata 2021. évi költségvetése terhére biztosított.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

A döntés meghozatalához minősített szavazattöbbség szükséges.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

Turopoli Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a TOP-3.1.1.-15-NG1-2016-00004 azonosító számú „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című pályázat vonatkozásában a kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére vonatkozó 2. határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2021.(VII.30.) határozata**

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a TOP-3.1.1-15 -NG1-2016-00004 azonosító számú, „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című pályázat vonatkozásában a kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére” vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

- 1.) Tar Község Önkormányzata Bíró István 3060 Pásztó Verseny utca 3. szám alatti lakossal a Tar, külterület 0146/11 hrsz-ú, 1 ha 1943 m² területű, 37,38 AK értékű szántó megjelölésű ingatlan megosztása után keletkezett 0146/38 hrsz-ú, szántó művelési ágban nyilvántartott, 815 m² területű, 2,55 AK értékű ingatlanra a 2021. július 7.-én megkötött, az előterjesztés mellékletét képező-kisajátítást helyettesítő ingatlan adásvételi szerződést utólag jóváhagyja a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2.§ c.) pontjában meghatározott terület- és településrendezés közérdekű célból a TOP-3.1.1.-15 -NG1-2016-00004 azonosító számú, „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című projekt megvalósításának elősegítése érdekében.
- 2.) A tulajdonszerzésre az Önkormányzat a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 11.§ (2) bekezdés c.) pontja alapján, településfejlesztés céljából jogosult.
- 3.) Az Önkormányzat az ingatlant a forgalomképes üzleti vagyonba sorolja.
- 4.) Az ingatlan 101.875 Ft összegű ellenértékének fedezete Tar Község Önkormányzata 2021. évi költségvetése terhére biztosított.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

A döntés meghozatalához minősített szavazattöbbség szükséges.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

Turopoli Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a TOP-3.1.1.-15-NG1-2016-00004 azonosító számú „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című pályázat vonatkozásában a kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére vonatkozó 3. határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2021.(VII.30.) határozata

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a TOP-3.1.1-15 -NG1-2016-00004 azonosító számú, „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című pályázat vonatkozásában a kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére” vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

- 1.) Tar Község Önkormányzata Sisák Imre János 3060 Pásztó Mágnes utca 14. szám alatti lakossal a Tar, külterület 0146/16 hrsz-ú, 1278 m² területű, 4,00 AK értékű szántó megjelölésű ingatlan megosztása után keletkezett 0146/48 hrsz-ú, szántó művelési ágban nyilvántartott, 197 m² területű, 0,62 AK értékű ingatlanra a 2021. július 7.-én megkötött, az előterjesztés mellékletét képező-kisajátítást helyettesítő ingatlan adásvételi szerződést utólag jóváhagyja a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2.§ c.) pontjában meghatározott terület- és településrendezés közérdekű célból a TOP-3.1.1.-15 -NG1-2016-00004 azonosító számú, „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című projekt megvalósításának elősegítése érdekében.
- 2.) A tulajdonszerzésre az Önkormányzat a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 11.§ (2) bekezdés c.) pontja alapján, településfejlesztés céljából jogosult.
- 3.) Az Önkormányzat az ingatlant a forgalomképes üzleti vagyonba sorolja.
- 4.) Az ingatlan 24.625 Ft összegű ellenértékének fedezete Tar Község Önkormányzata 2021. évi költségvetése terhére biztosított.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

A döntés meghozatalához minősített szavazattöbbség szükséges.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

Turopoli Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a TOP-3.1.1.-15-NG1-2016-00004 azonosító számú „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című pályázat vonatkozásában a kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére vonatkozó 4. határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2021.(VII.30.) határozata**

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a TOP-3.1.1-15 -NG1-2016-00004 azonosító számú, „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című pályázat vonatkozásában a kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére” vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

- 1.) Tar Község Önkormányzata Bakosné Tóth Erika 3073 Tar Vörösmarty út 12. szám alatti lakossal a Tar, belterület 558 hrsz-ú, 5179 m² területű kivett beépítetlen terület megjelölésű ingatlan megosztása után keletkezett 558/2 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület művelési ágban nyilvántartott, 33 m² területű ingatlanra a 2021. július 7.-én megkötött, az előterjesztés mellékletét képező-kisajátítást helyettesítő ingatlan adásvételi szerződést utólag jóváhagyja a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2.§ c.) pontjában meghatározott terület- és településrendezés közérdekű célból a TOP-3.1.1.-15 -NG1-2016-00004 azonosító számú, „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című projekt megvalósításának elősegítése érdekében.
- 2.) A tulajdonszerzésre az Önkormányzat a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 11.§ (2) bekezdés c.) pontja alapján, településfejlesztés céljából jogosult.
- 3.) Az Önkormányzat az ingatlant a forgalomképes üzleti vagyona sorolja.
- 4.) Az ingatlan 4125 Ft összegű ellenértékének fedezete Tar Község Önkormányzata 2021. évi költségvetése terhére biztosított.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

A döntés meghozatalához minősített szavazattöbbség szükséges.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

Turopoli Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a TOP-3.1.1.-15-NG1-2016-00004 azonosító számú „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című pályázat vonatkozásában a kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére vonatkozó 5. határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2021.(VII.30.) határozata**

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a TOP-3.1.1-15 -NG1-2016-00004 azonosító számú, „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című pályázat vonatkozásában a kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére” vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

- 1.) Tar Község Önkormányzata Kiss Sándorné 3073 Tar Szondy György út 18. szám alatti lakossal (Eladó), valamint Tóth Ferencné (Haszonélvező) 3073 Tar Szondy György út 18. szám alatti lakossal a Tar, belterület 560 hrsz-ú, 7880 m² területű, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megjelölésű ingatlan megosztása után keletkezett 560/2 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület művelési ágban nyilvántartott, 93 m² területű ingatlanra a 2021. július 7.-én megkötött, az előterjesztés mellékletét képező-kisajátítást helyettesítő ingatlan adásvételi szerződést utólag jóváhagyja a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2.§ c.) pontjában meghatározott terület- és településrendezés közérdekű célból a TOP-3.1.1.-15 -NG1-2016-00004 azonosító számú, „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című projekt megvalósításának elősegítése érdekében.
- 2.) A tulajdonszerzésre az Önkormányzat a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 11.§ (2) bekezdés c.) pontja alapján, településfejlesztés céljából jogosult.
- 3.) Az Önkormányzat az ingatlant a forgalomképes üzleti vagyonba sorolja.
- 4.) Az ingatlan 11.625 Ft összegű ellenértékének fedezete Tar Község Önkormányzata 2021. évi költségvetése terhére biztosított.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

A döntés meghozatalához minősített szavazattöbbség szükséges.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

Turopoli Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a TOP-3.1.1.-15-NG1-2016-00004 azonosító számú „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című pályázat vonatkozásában a kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére vonatkozó 6. határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2021.(VII.30.) határozata**

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a TOP-3.1.1-15 -NG1-2016-00004 azonosító számú, „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című pályázat vonatkozásában a kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére” vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

- 1.) Tar Község Önkormányzata Verebélyiné Lengyel Mónika 3073 Tar Szent István út 2. szám alatti lakossal (Eladó 1), valamint Kaszala Károlyné (Eladó 2) 3073 Tar Május 1. út 22/A szám alatti lakossal a Tar, külterület 0150/10 hrsz-ú, 6897 m² területű, 18, 00 AK értékű, szántó megjelölésű ingatlan megosztása után keletkezett 0150/35 hrsz-ú, szántó művelési ágban nyilvántartott, 386 m² területű, 1,01 AK értékű ingatlanra a 2021. július 7.-én megkötött, az előterjesztés mellékletét képező-kisajátítást helyettesítő ingatlan adásvételi

szerződést utólag jóváhagyja a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2.§ c.) pontjában meghatározott terület- és településrendezés közérdekű célból a TOP-3.1.1.-15 -NG1-2016-00004 azonosító számú, „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című projekt megvalósításának elősegítése érdekében.

- 2.) A tulajdonszerzésre az Önkormányzat a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 11.§ (2) bekezdés c.) pontja alapján, településfejlesztés céljából jogosult.
- 3.) Az Önkormányzat az ingatlant a forgalomképes üzleti vagyona sorolja.
- 4.) Az ingatlan 48.250 Ft összegű ellenértékének fedezete Tar Község Önkormányzata 2021. évi költségvetése terhére biztosított.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

A döntés meghozatalához minősített szavazattöbbség szükséges.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

Turopolli Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a TOP-3.1.1.-15-NG1-2016-00004 azonosító számú „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című pályázat vonatkozásában a kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére vonatkozó 7. határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2021.(VII.30.) határozata**

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a TOP-3.1.1-15 -NG1-2016-00004 azonosító számú, „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című pályázat vonatkozásában a kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére” vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

- 1.) Tar Község Önkormányzata Balogh Gyuláné 3073 Tar Szondy György út 85. szám alatti lakossal a Tar, külterület 0111 hrsz-ú, 820 m² területű, 1,57 AK értékű, szántó megjelölésű ingatlan megosztása után keletkezett 0111/2 hrsz-ú, szántó művelési ágban nyilvántartott, 306 m² területű, 0,58 AK értékű ingatlanra a 2021. július 2.-án megkötött, az előterjesztés mellékletét képező-kisajátítást helyettesítő ingatlan adásvételi szerződést utólag jóváhagyja a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2.§ c.) pontjában meghatározott terület- és településrendezés közérdekű célból a TOP-3.1.1.-15 -NG1-2016-00004 azonosító számú, „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című projekt megvalósításának elősegítése érdekében.
- 2.) A tulajdonszerzésre az Önkormányzat a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 11.§ (2) bekezdés c.) pontja alapján, településfejlesztés céljából jogosult.
- 3.) Az Önkormányzat az ingatlant a forgalomképes üzleti vagyona sorolja.

- 4.) Az ingatlan 38.250 Ft összegű ellenértékének fedezete Tar Község Önkormányzata 2021. évi költségvetése terhére biztosított.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

A döntés meghozatalához minősített szavazattöbbség szükséges.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

Turopoli Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a TOP-3.1.1.-15-NG1-2016-00004 azonosító számú „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című pályázat vonatkozásában a kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére vonatkozó 8. határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2021.(VII.30.) határozata

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a TOP-3.1.1-15 -NG1-2016-00004 azonosító számú, „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című pályázat vonatkozásában a kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére” vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

- 1.) Tar Község Önkormányzata Balogh Béla 3073 Tar Szondy György út 85. szám alatti lakossal (mint Eladó 1, meghatalmazás útján képviseli Balogh Gyuláné 3073 Tar Szondy György út 85. szám alatti lakos), valamint Balogh Mária 3073 Tar Szondy György út 85. szám alatti lakossal (mint Eladó 2, meghatalmazás útján képviseli Balogh Gyuláné 3073 Tar Szondy György út 85. szám alatti lakos), a Tar, külterület 0150/20 hrsz-ú, 4891 m² területű, 12,77 AK értékű, szántó megjelölésű ingatlan megosztása után keletkezett 0150/33 hrsz-ú, szántó művelési ágban nyilvántartott, 1055 m² területű, 2,75 AK értékű ingatlanra a 2021. július 2.-án megkötött, az előterjesztés mellékletét képező-kisajátítást helyettesítő ingatlan adásvételi szerződést utólag jóváhagyja a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2.§ c.) pontjában meghatározott terület- és településrendezés közérdekű célból a TOP-3.1.1.-15 -NG1-2016-00004 azonosító számú, „Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között” című projekt megvalósításának elősegítése érdekében.
- 2.) A tulajdonszerzésre az Önkormányzat a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 11.§ (2) bekezdés c.) pontja alapján, településfejlesztés céljából jogosult.
- 3.) Az Önkormányzat az ingatlant a forgalomképes üzleti vagyona sorolja.
- 4.) Az ingatlan 131.875 Ft összegű ellenértékének fedezete Tar Község Önkormányzata 2021. évi költségvetése terhére biztosított.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Turopoli Zsolt polgármester bejelenti, hogy az ülés zárt ülésként folytatódik.

kmf

**Turopoli Zsolt
polgármester**

**Molnárné dr. Kontra Bernadett
jegyző**

**Kis Anita
aljegyző**