

Iktatószám:.....-...../2016.

## 14. számú jegyzőkönyv

**Készült:** Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. június 27-i rendkívüli üléséről.

**Az ülés helye:** Szurdokpüspöki Közös Önkormányzati Hivatal Tari Kirendeltségének tanácsstermében 3073 Tar, Szondy György út 92. szám alatt

### **Jelen vannak:**

Turopoli Zsolt	polgármester
Balog László	alpolgármester
Ágasvári Zsolt	képviselő
Bognár Balázs	képviselő
Dr. Román Kinga	képviselő
Tarine Molnár Anikó	képviselő
Tóth József	képviselő

### **Meghívottak:**

Nagyné Kis Anita	aljegyző
Kis Zsoltné	jegyzőkönyvvezető

### **Turopoli Zsolt polgármester**

Köszöntöm a megjelenteket.

Megállapítom, hogy 7 képviselőből 7 képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitom.

Javaslom, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg a testület azzal, hogy az alábbi napirendek még kerüljenek felvételre:

4./ Javaslát az Önkormányzat tulajdonát képező 3073 Tar, Szondy György út 138.szám alatti ingatlan nyilvános versenytárgyalás útján történő értékesítésére

A határozat elfogadása: minősített többség

Előterjesztő: Turopoli Zsolt polgármester

5./ Javaslát a Zagyva-völgyi kerékpár út építése Bátonyterenye és Pásztó között elnevezésű támogatási kérelem benyújtásához szükséges konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására felhatalmazás.

A határozat elfogadása: egyszerű többség

Előterjesztő: Turopoli Zsolt polgármester

6./ Javaslát Tar Község Önkormányzata és a Tari Szabadidős Egyesület közötti, a Tar Sport út 760 hrsz. alatti Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan szivességi ingatlanhasználati szerződés jóváhagyására.

A határozat elfogadása: minősített többség

Előkészítette: Nagyné Kis Anita aljegyző

Előterjesztő: Turopoli Zsolt polgármester

Turopoli Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a napirend módosítására tett javaslatot, amelyet a képviselő-testülete 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadott.

A döntés meghozatalához egyszerű szavazattöbbség szükséges.  
A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

Turopoli Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a módosított napirendi javaslatot, amelyet a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
127/2016. (VI.27.) határozata**

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2016. június 27-i ülésén az alábbi napirendeket tárgyalja:

1./ Javaslat az újszülöttet nevelő Tari családok támogatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására.

A rendelet megalkotása: minősített többség

Előkészítette: Molnárné dr. Kontra Bernadett jegyző

Előterjesztő: Turopoli Zsolt polgármester

2./ Javaslat a felsőfokú oktatási intézményekben tanulók és az első nyelvvizsga bizonyítvány megszerzésének támogatásáról szóló Önkormányzati rendelet megalkotására.

A rendelet megalkotása: minősített többség

Előkészítette: Molnárné dr. Kontra Bernadett jegyző

Előterjesztő: Turopoli Zsolt polgármester

3./ Javaslat "Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására" pályázat benyújtására.

A határozat elfogadása: egyszerű többség

Előkészítette: Nagyné Kis Anita aljegyző

Előterjesztő: Turopoli Zsolt polgármester

4./ Javaslat az Önkormányzat tulajdonát képező 3073 Tar, Szondy György út 138.szám alatti ingatlan nyilvános versenytárgyalás útján történő értékesítésére

A határozat elfogadása: minősített többség

Előterjesztő: Turopoli Zsolt polgármester

5./ Javaslat a Zagyva-völgyi kerékpár út építése Bátornyerenye és Pásztó között elnevezésű támogatási kérelem benyújtásához szükséges konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására felhatalmazás.

A határozat elfogadása: egyszerű többség

Előterjesztő: Turopoli Zsolt polgármester

**6./ Javaslat Tar Község Önkormányzata és a Tari Szabadidős Egyesület közötti, a Tar Sport út 760 hrsz. alatti Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan szivességi ingatlanhasználati szerződés jóváhagyására.  
A határozat elfogadása: minősített többség  
Előkészítette: Nagyné Kis Anita aljegyző  
Előterjesztő: Turopoli Zsolt polgármester**

## **1. N A P I R E N D**

**Javaslat az újszülöttet nevelő Tari családok támogatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására.**

**A rendelet megalkotása: minősített többség**

**Előkészítette: Molnárné dr. Kontra Bernadett jegyző**

**Előterjesztő: Turopoli Zsolt polgármester**

**Rendered-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva.**

**Kérdés nem volt.**

**Vélemény**

### **Tariné Molnár Anikó Pénzügyi Bizottság tagja**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az újszülöttet nevelő Tari családok támogatásáról szóló rendelet-tervezetet, amelyet a képviselő-testületnek elfogadásra javasol.

### **Nagyné Kis Anita aljegyző**

A Roma Nemzetiségi Önkormányzat szintén megtárgyalta az újszülöttet nevelő Tari családok támogatásáról szóló rendelet-tervezetet, amelyet a képviselő-testületnek elfogadásra javasol.

### **Dr. Román Kinga Művelődési és Szociális Bizottság elnöke**

A Művelődési és Szociális Bizottság megtárgyalta az újszülöttet nevelő Tari családok támogatásáról szóló rendelet-tervezetet, amelyet a képviselő-testületnek elfogadásra javasol.

**A döntés meghozatalához minősített szavazattöbbség szükséges.**

**A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.**

**Turopoli Zsolt polgármester szavazásra bocsátja az újszülöttet nevelő Tari családok támogatásáról szóló rendered-tervezetet amelyet a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:**

### **Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2016. (VI.30.) rendelete**

az újszülöttet nevelő Tari családok támogatásáról.

Rendelet teljes szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.

## **2./ N A P I R E N D**

**Javaslat a felsőfokú oktatási intézményekben tanulók és az első nyelvvizsga bizonyítvány megszerzésének támogatásáról szóló Önkormányzati rendelet megalkotására.**

**A rendelet megalkotása: minősített többség**

**Előkészítette: Molnárné dr. Kontra Bernadett jegyző**

**Előterjesztő: Turopoli Zsolt polgármester**

**Rendelet-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva.**

**Kérdés nem volt.**

**Vélemény**

### **Tariné Molnár Anikó Pénzügyi Bizottság tagja**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a felsőfokú oktatási intézményekben tanulók és az első nyelvvizsga bizonyítvány megszerzésének támogatásáról szóló Önkormányzati rendelet-tervezetet, amelyet a képviselő-testületnek elfogadásra javasol.

### **Nagyné Kis Anita aljegyző**

A Roma Nemzetiségi Önkormányzat szintén megtárgyalta a felsőfokú oktatási intézményekben tanulók és az első nyelvvizsga bizonyítvány megszerzésének támogatásáról szóló Önkormányzati rendelet-tervezetet, amelyet a képviselő-testületnek elfogadásra javasol.

### **Dr. Román Kinga Művelődési és Szociális Bizottság elnöke**

A Művelődési és Szociális Bizottság is megtárgyalta a felsőfokú oktatási intézményekben tanulók és az első nyelvvizsga bizonyítvány megszerzésének támogatásáról szóló Önkormányzati rendelet-tervezetet, és azt alábbi módosítással javasolja elfogadni a képviselő-testületnek. A második nyelvvizsga megszerzését is támogassák, ha az a diploma megszerzéséhez szükséges. Az összege ugyanaz legyen. Valamint ne csak a nappali tagozaton tanulók kapjanak támogatást, hanem aki egyéb rendszerű felsőoktatásban tanul az is részesüljön támogatásban. Aki munka mellett bevállalja, hogy felsőoktatásban tanul értékelni kell, azt is támogatom.

### **Turopoli Zsolt polgármester**

Tehát a javaslat az, hogy a nyelvvizsgát a közép és felsőfokú oktatási rendszerben tanulók is kapják. A felsőoktatási támogatás pedig annak legyen megállapítható, aki valamilyen formában (nappali, levelező, esti, táv) felsőoktatásban tanulmányokat folytat.

**Turopoli Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a rendelet módosítására vonatkozó módosító javaslatokat, amelyet a képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadott.**

**A döntés meghozatalához minősített szavazattöbbség szükséges.**

**A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.**

**Turopoli Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a felsőfokú oktatási intézményekben tanulók és az első nyelvvizsga bizonyítvány megszerzésének támogatásáról szóló rendelet-tervezetet, amelyet a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett**

elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
11/2016. (VII.13.) rendelete**

a felsőfokú oktatási intézményekben tanulók és az első  
nyelvvizsga bizonyítvány megszerzésének támogatásáról.

Rendelet teljes szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.

### **3./ N A P I R E N D**

**javaslat "Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására" pályázat benyújtására.**

**A határozat elfogadása: egyszerű többség**

**Előkészítette: Nagyné Kis Anita aljegyző**

**Előterjesztő: Turopoli Zsolt polgármester**

**Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.**

**Turopoli Zsolt polgármester**

37.600/e forint az összeg, amire pályázatot tudunk benyújtani. Ehhez 1.880/e Ft önrész szükséges, ez a pályázott összeg 5 %-a.

#### **Kérdés**

**Bognár Balázs képviselő**

Ez mikor valósulna meg?

**Turopoli Zsolt polgármester**

Elméletileg a nyár végén lesz eredményhirdetés.

**Dr. Román Kinga képviselő**

Akár már elindulhat a felújítás? Akkor át kell venni a konyhát?

**Turopoli Zsolt polgármester**

December 31-ig van szerződésünk a mostani szolgáltatóval. Ő azt mondta, hogy amennyiben nyer a pályázat, úgy ő vállalja, hogy máshol megfőzi az ételt és leszállítja.

Ha ez működne akkor 2017.január 1-jétől.

A pályázat minden előnyt jelentő pontjának megfelelően, ez arra ad reményt, hogy sikeres lesz a benyújtandó pályázatunk. Jelenleg elektromos a konyha, a beruházás során az eszközök nagy részét gáz üzemelésűre cserélnénk.

Az eszközlista bemutatásra kerül.

#### **Vélemény**

**Molnárné Tari Anikó képviselő**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására" pályázat benyújtására vonatkozó előterjesztést azt, a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Dr. Román Kinga Művelődési és Szociális Bizottság elnöke**

A Művelődési és Szociális Bizottság megtárgyalta az Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására" pályázat benyújtására vonatkozó előterjesztést azt, a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**A döntés meghozatalához egyszerű szavazattöbbség szükséges.**

**A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.**

**Turopoli Zsolt polgármester szavazásra bocsátja az Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására benyújtandó pályázatra vonatkozó határozati javaslatot, amelyet a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:**

**Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
128/2016. (VI.27.) határozata**

1. Tar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény (költségvetési törvény) 3. melléklet II. 7. szerinti önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására az önkormányzat által működtetett saját konyha infrastrukturális felújításával, fejlesztésével, akadálymentesítésével alcéljára pályázatot nyújt be.

2. A fejlesztés megvalósulási helye 3073 Tar, Liget út 3., 660/3 hrsz.

3. A tervezett infrastrukturális felújítás, fejlesztés forrás összetételét az alábbiak szerint jóváhagyja:

	Nettó	Bruttó
Tervezői költségbeclés	14 796 328 Ft	18 791 337 Ft
Eszközbeszerzés	14 803 050 Ft	18 799 874 Ft
Összesen:	29 599 378 Ft	37 591 211 Ft
Támogatás (95%):		35 711 650 Ft
Saját erő (5 %):		1 879 561 Ft

A pályázat közbeszerzési eljárást igényel, építési beruházásnak minősül, amely nettó 15 millió Ft összeghatár felett közbeszerzés köteles.

4. A Képviselő-testület a tervezett saját konyha infrastrukturális felújításával, fejlesztésével, akadálymentesítésével kapcsolatos programot elfogadta, megvalósításhoz szükséges 1 879 561 Ft saját erő fedezetét Tar Község Önkormányzata 2016. évi költségvetésében a tartalékkeret terhére biztosítja.
5. A pályázat benyújtásakor az önkormányzat az étkeztetésről vásárolt szolgáltatással gondoskodik, de vállalja, hogy a beruházás megvalósítását követően kizárólag saját konyhával biztosítja a feladat-ellátását 10 éven keresztül.
6. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert és az önkormányzati hivatal tisztségviselőit, hogy gondoskodjanak a pályázat határidőben történő benyújtásáról.

**Határidő:** értelemszerű

**Felelős:** polgármester

önkormányzati hivatal tisztségviselői

## **4./ N A P I R E N D**

**Javaslat az Önkormányzat tulajdonát képező 3073 Tar, Szondy György út 138.szám alatti ingatlan nyilvános versenytárgyalás útján történő értékesítésére**

**A határozat elfogadása: minősített többség**

**Előterjesztő: Turopoli Zsolt polgármester**

**Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.**

### **Turopoli Zsolt polgármester**

Versenytárgyalást kell kiírunk, és bíráló bizottságot kell alakítani.

**Kérdés nem volt.**

### **Vélemény**

#### **Nagyné Kis Anita aljegyző**

Az Államnak elővásárlási joga van. Az adás-vételi szerződést meg kell küldeni a Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. Észak-magyarországi Regionális Területi Irodának. Ha 35 napon belül nem él ezzel a jogával, akkor köthető meg a szerződés.

#### **Bognár Balázs Pénzügyi Bizottság elnöke**

A lehető legrövidebb időn belül kellene a döntéseket meghozni, hogy a vevőnek legyen ideje a felújítási munkákat elkezdeni. Át kell gondolni, hogy az értébecslő által megadott értékhez ragaszkodjunk-e, mert ha nem adjuk el az ő általa adott áron, de nem veszik meg, lehet hogy 6 év múlva már nem ér csak 300/e forintot. Arra is kell gondolni, hogy ezt az ingatlant nem hasznosítjuk, de munka van vele, pl. fűvet kell nyírni és az állagmegóvásra is költeni kell.

Hirdessük meg minél több helyen, hátha magasabb árat is el tudunk érni.

### **Turopoli Zsolt polgármester**

Tehát a hirdetés megjelenik az Önkormányzat hirdető tábláján, internetes honlapján, Nógrád Megyei Hírlapban, Pásztói Városi Piacban. Az ár nem lesz megadva, csak az értékesítési szándék.

**A döntés meghozatalához minősített szavazattöbbség szükséges.**

**A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő**

**Turopoli Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a Szondy György út 138. sz. ingatlan nyilvános versenytárgyaláson történő értékesítésére vonatkozó határozati javaslatot, amelyet a képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:**

**Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**129/2016. (VI.27.) határozata**

- 1.) Tar Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonában lévő belterületi 787. hrsz-ú ingatlant nyilvános, egyfordulós versenytárgyalás útján meghirdeti a határozat 1. számú mellékletében foglalt versenytárgyalási hirdetmény alapján.
- 2.) Tar Község Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi önkormányzati képviselőket
  - Turopoli Zsolt polgármester
  - Balog László alpolgármester
  - Tariné Molnár Anikó képviselő
  - Bognár Balázs képviselő
  - Juhászné Mustó Mária Pénzügyi Bizottság tagja
- 3.) A versenytárgyalási hirdetményt közzé kell tenni Tar Község Önkormányzata hirdetőtábláján, honlapján, a Nógrád Megyei Hírlapban és a Pásztó Városi Piacban.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2016. augusztus 31.

**A 129/2016. (VI.27.) határozat 1. számú melléklete**

**NYILVÁNOS VERSENYTÁRGYALÁSI FELHÍVÁS**

**Tar Község Önkormányzata az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2010.(II.12.) önkormányzati rendelet 8.§ (1) bekezdése szerint nyilvános versenytárgyalás útján kívánja értékestíni a tulajdonában lévő alábbi ingatlant:**

**1.A nyilvános versenytárgyalást kiíró szerv megnevezése, székhelye:**

Tar Község Önkormányzata, 3073 Tar Szondy György út 92.

**2. A versenytárgyalást lebonyolító megnevezése, székhelye:**

Tar Község Önkormányzata, 3073 Tar Szondy György út 92.

**3. A versenytárgyalás helye:**

Szurdokpüspöki Közös Önkormányzati Hivatal Tari Kirendeltsége tanácskozóterem (3073 Tar Szondy György út 92.)

**A versenytárgyalási felhívás célja, jellege, fordulók száma:**

Forgalomképes épület eladása nyilvános, egyfordulós versenytárgyalás útján lakhatás céljára.



**A versenytárgyalás tárgya:** 3073 Tar Szondy György út 138. ingatlan, 787 hrsz

**Ingatlan-nyilvántartási adatai, közműellátottság:**

Ingatlan címe: 3073 Tar Szondy György út 138.

Ingatlan helye: belterület

Helyrajzi száma: 787

Megnevezése: kivett lakóház, udvar

Beépítettség: 17%<18%

Tulajdonos: Tar Község Önkormányzata 1/1

Földrészlet nagysága: 848 m<sup>2</sup>

Terhek: nincs

Közműellátottság: A tárgyi telek víz, villany-, gáz-, csatornaközmű bekötéssel rendelkezik. Gázcsanak és szennyvízcsatorna csanak telekhatáron van. Víz-és villanyközmű épületen belül is kiépített. Az áramellátás léghébeben történik. Az esővizet nyílt csapadékvíz-elvezető árkok biztosítják. A helyiségek szellőztetése természetes módon biztosított.

**A versenytárgyalási ajánlatok beadásának helye, módja és ideje:**

Az ajánlattevők ajánlataikat zártan, cégjelzés nélküli borítékban, minimum két példányban (egy eredeti és egy másolati példány) kötelesek az ajánlatok benyújtására nyitva álló időpontig, azaz 2016. július 15-én 10.00 óráig a Szurdokpüspöki Közös Önkormányzati Hivatal 3073 Tar Szondy György út 92. szám alá benyújtani az adott eljárásra utaló jelzéssel, személyesen vagy meghatalmazott útján.

Ajánlati kötöttség időtartama: 60 nap

**A versenytárgyalással kapcsolatban tájékoztatást adó személy neve és telefonszáma:**

A versenytárgyalásra kerülő ingatlanról Tar Község polgármesterénél lehet információt kérni ügyfélfogadási időben telefonon, vagy személyesen.

Ügyfélfogadási idő: hétfő: 7:30-12:00, szerda: 12:30-16:00 és péntek 7:30-12:00 óráig.

Telefon: 06-32-470-777

**A benyújtott ajánlatok bontási eljárásának helye, módja és időpontja:**

Szurdokpüspöki Közös Önkormányzati Hivatal Tari Kirendeltsége (3073 Tar Szondy György út 92.) tanácskozóterem, 2016. július 15. 10:00 óra. Módja: nyilvános

**Ajánlatok kötelező tartalmi elemei:**

a. bruttó ajánlati árat,

b. szerződéstervezetet,

c. amennyiben az ajánlattevő gazdálkodó szervezet, 30 napnál nem régebbi eredeti cégkivonatot, társadalmi szervezeteknél a 30 napnál nem régebbi bírósági kivonatot, a képviselőre jogosult aláírási címpéldányát,

d. annak meghatározását, hogy az ajánlat mely része üzleti titok,

e. annak meghatározását, hogy az ajánlat mely információi közölhetők a többi ajánlattevővel,

f. annak meghatározását, hogy ajánlattevő hozzájárul-e a többi ajánlattevővel való együttes tárgyaláshoz,

g. ingatlan hasznosításának jellegét,

h. az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a Versenytárgyalási felhívás feltételeinek elfogadásáról.

**A versenytárgyaláson történő részvétel feltételei:**

A versenytárgyaláson részt venni személyesen, vagy meghatalmazás útján lehet. A meghatalmazást közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba (ügyvéd által ellenjegyzett meghatalmazás) kell foglalni.

**A versenytárgyalásra kerülő ingatlant az alábbi időpontokban lehet megtekinteni:**  
Személyesen vagy előzetesen telefonon egyeztetett időpontban.

**Ajánlati biztosíték megjelölése, rendelkezésre bocsátásának határideje, módja:**

Ajánlati biztosíték nincs.

**A kiíró azon jogának fenntartása, hogy az eljárást eredménytelennek nyilváníthatja:**

Tar Község Önkormányzata azt tekinti nyertesnek, aki az önkormányzat számára a legjobb ajánlatot tette. Az önkormányzat fenntartja magának azt a jogot, hogy az eljárást eredménytelennek nyilvánítja. Az ingatlanokra vonatkozóan a magyar államot elővásárlási jog illeti meg (melynek gyakorlására az adásvételi szerződés aláírását követően hívja fel az eladó a Magyar Államot az elővásárlási jog gyakorlására) és a versenytárgyalás nyertesével kötendő adásvételi szerződés csak abban az esetben lép hatályba, ha az állam az elővásárlási jogával nem kíván élni.

**Ajánlati garancia:** Tar Község Önkormányzata nem kér ilyen dokumentumot.

**A kiíró fenntartja azon jogát, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a versenytárgyalási eljárás során következő helyezettjével köt szerződést:**

Tar Község Önkormányzat nem tartja fenn ezen jogát.

A kifüggesztés napja: 2016. június .....

Tar Község Önkormányzata

## **5./ N A P I R E N D**

Javaslat a Zagyva-völgyi kerékpár út építése Bátonyterenye és Pásztó között elnevezésű támogatási kérelem benyújtásához szükséges konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására felhatalmazás.

A határozat elfogadása: egyszerű többség

Előterjesztő: Turopoli Zsolt polgármester

Konzorciumi együttműködési megállapodás-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Kérdés-vélemény nem volt.

A döntés meghozatalához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

Turopoli Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a kerékpárút konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására vonatkozó javaslatot, amelyet a képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadott:

### Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 130/2016. (VI.27.) határozata

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Mátraalja Térségfejlesztési Nonprofit Kft. által, a TOP -3.1.1-15 kódszámú Fenntartható települési közlekedésfejlesztés című felhívásra elkészülő, Zagyva völgyi kerékpárút építése Bátonyterenye és Pásztó között elnevezésű támogatási kérelem benyújtásához szükséges konzorciumi együttműködési megállapodás megkötése ügyében eljárjon.

## **6./ N A P I R E N D**

Javaslat Tar Község Önkormányzata és a Tari Szabadidős Egyesület közötti, a Tar Sport út 760 hrsz. alatti Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan szivességi ingatlanhasználati szerződés jóváhagyására.

A határozat elfogadása: minősített többség

Előkészítette: Nagyné Kis Anita aljegyző

Előterjesztő: Turopoli Zsolt polgármester

Határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Kérdés-vélemény nem volt.

Balog László alpolgármester és Bognár Balázs képviselő személyes érintettséget jelent be.

A döntés meghozatalához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

**Turopli Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a Balog László és Bognár Balázs szavazásban történő részvételének engedélyezésére vonatkozó javaslatot, amelyet a képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:**

**Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
131/2016. (VI.27.) határozata**

A képviselő-testület Balog László alpolgármestert és Bognár Balázs képviselőt a szivességi ingatlanhasználat szavazásából nem zárja ki.

**A döntés meghozatalához egyszerű szavazattöbbség szükséges.  
A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.**

**Turopli Zsolt polgármester szavazásra bocsátja a szivességi ingatlanhasználati szerződésre tett javaslatot, amelyet a képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadott:**

**Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
132/2016. (VI.27.) határozata**

A Képviselő-testület megtárgyalta a Tar Község Önkormányzata és a Tari Szabadidős Egyesület között kötendő az Önkormányzat tulajdonát képezős Tar 760 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó szivességi ingatlanhasználati szerződés-tervezetet, azt jóváhagyja.

Az elfogadott szerződés-tervezet e határozat 1.sz. mellékletét képezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza Turopli Zsolt polgármestert a szerződés aláírására és az ingatlan használatba adására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**A 132/2016.(VI.27.) határozat 1.sz. melléklete**

**Szivességi ingatlanhasználati szerződés**

amely létrejött egyrészről

név: Tar Község Önkormányzata képviselőtestületében Turopli Zsolt polgármester

születési hely, idő:

anyja neve:

sz. ig. sz.:

lig szám:

cím:

a továbbiakban, mint **tulajdonos (a továbbiakban: tulajdonos)**,

másrészről

név: Tari Szabadidő Egyesület képviselőjében Balog László

születési hely, idő:

anyja neve:

sz. ig. sz.:

lig szám:

cím:

a továbbiakban, mint **szívességi ingatlanhasználó (a továbbiakban: használó)**

között a mai napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1./ A tulajdonos kizárólagos tulajdonosa a tari belterületi 760 helyrajzi szám alatti –  
ténylegesen a  
Tar Sport út- ingatlanok.

2./ A tulajdonos szívességi használatot biztosít a használónak az 1./ pontban részletesen  
körülírt  
ingatlanban. A használóval együtt a Tari Szabadidő Egyesület tagjai léphetnek be az  
ingatlanba.

3./ A használat 2016.június 28. napján kezdődik és a 2016/2017-os bajnokság őszi –tavaszi  
idényére,  
2017. június 30-ig szól.

4./ A használó a használatért használati díjat nem fizet, mivel az használat szívességi  
ingatlanhasználat.

5./ A használó a használatába került ingatlant bebútorozott állapotban – az alábbiakban  
felsoroltak szerint – veszi át. A tulajdonos a használónak átad 1 db kulcsot. A használó  
használatába került ingatlanban az alábbi beépített vagyontárgyak vannak:

Pályán: 2 db nagy kapu  
2 db kis kapu  
8 db oszlopon lévő éjszakai lámpa

Ingatlanban: 4 db függönytartó  
1 db klíma  
2 db hűtő  
1 db LG mosógép  
1 db mosogató tálca  
4 db dexion polc  
1 db motoros fűnyíró  
4 garnitúra szerelés(szerelésenként 14-15 db)  
3 db kovácsolt vasból készült pad  
1 db Hajdú villanybojler

Ingatlan előtt: 4 beton asztal  
16 db beton szék

6./ A tulajdonos bármikor jogosult a szívésségi használatot megvonni, azt indokolnia nem kell. A

szívésségi használat megvonásakor a használó a használatába került ingatlant köteles – 48 órán

belül – kiüríteni, és az 5./ pontban írt beépített berendezési tárgyakkal együtt köteles azt vissza-  
szolgáltatni.

7./ A használó tudomásul veszi azt, hogy a szívésségi használati jogviszony megszűntekor a tulaj-

donos részére cserehelyiséget nem ajánl fel. A használó kijelenti, hogy ilyenre nem is tart igényt,

elhelyezéséről maga gondoskodik.

8./ A szerződő felek esetleges jogvitáik eldöntésére kikötik a Pásztói Városi Bíróság kizárólagos

illetékességét.

9./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és az ahhoz kapcsolódó Jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Tar, 2016. június

.....  
/ Tulajdonos /

.....  
/ Használó /

Előttünk, mint tanúk előtt:

1./.....

2./.....


.....

.....

**Turopoli Zsolt polgármester megköszöni a képviselők munkáját, az ülést bezárja.**

  
**Turopoli Zsolt**  
polgármester



  
**Molnárné dr. Kontra Bernadett**  
jegyző

I