

**Tar Község Önkormányzata
Képviselő-testülete**

Iktatószám: 38- 199 /2019

Jegyzőkönyvi kivonat

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. december 3-án megtartott rendkívüli üléséről készül 29. sz. jegyzőkönyvből.

**Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének
190/2019.(XII.3.) határozata**

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019. december 3-i ülésén az alábbi napirendeket tárgyalja:

1./ Javaslat a 3073 Tar, Szondy György út 80. (hrsz:656) ingatlan vonatkozásában a településkép védelméről szóló 26/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet szerinti helyi egyedi védelem alá helyezésére.

A határozat elfogadása: egyszerű többség

Előkészítette: Kis Anita aljegyző

Előterjesztő: Turopoli Zsolt polgármester

2./ Javaslat a településkép védelméről szóló 26/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítására. (I.forduló)

A határozat elfogadása: minősített többség

Előkészítette: Kis Anita aljegyző

Előterjesztő: Turopoli Zsolt polgármester

3./ Javaslat a Jobbágyi- Szurdokpüspöki és térsége Szociális Társulás társulási megállapodása módosítására és egységes szerkezetbe foglalására.

A határozat elfogadása: minősített többség

Előkészítette: Kis Anita aljegyző

Előterjesztő: Turopoli Zsolt polgármester

**Turopoli Zsolt sk.
polgármester**

**Molnárné dr. Kontra Bernadett sk.
jegyző**

**Kis Anita sk.
aljegyző**

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles.

Tar, 2019. december 3.

Molnárné dr. Kontra Bernadett
jegyző

nevében és megbízásából:

Kis Zsoltné
ig.ügyintéző

A határozatról értesülnek:

1./ Irattár

2/ Hirdető tábla

Tar Község Önkormányzata
Képviselő-testülete

Iktatószám: 38- 197 /2019

Jegyzőkönyvi kivonat

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. december 3-án megtartott rendkívüli üléséről készül 29. sz. jegyzőkönyvből.

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének
191/2019.(XII.3.) határozata

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Javaslat a 3073 Tar Szondy György út 80. (hrs: 656) ingatlan vonatkozásában a településkép védelméről szóló 26/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet szerinti helyi egyedi védelem alá helyezésére**” című javaslatot és az alábbi döntést hozza:

- 1.) Tar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megindítja a településképi védelemről szóló 26/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet 3.§ szerinti helyi egyedi védelem alá helyezési eljárást a 3073 Tar Szondy György út 80. (hrs.656.) ingatlan vonatkozásában, egyben dönt arról, hogy a döntéstől számított legkésőbb a végleges testületi döntésig a 3073 Tar Szondy György út 80. (hrs.656.) ingatlan vonatkozásában az épület, építmény, építményrész, egyéb elem sem részben sem egészben nem bontható, nem károsítható, ilyen munkálatokra engedély vagy bontási engedély nem adható.
- 2.) Tar Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településképi védelemről szóló 26/2017.(XII.20.) önkormányzati rendeletben nevezett egységes tábla elkészítésének költségeit a 2019. évi költségvetéséből biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerű

Tuopoli Zsolt sk.
polgármester

Molnárné dr. Kontra Bernadett sk.
jegyző

Kis Anita sk.
aljegyző

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles.

Tar, 2019. december 3.

nevében és megbízásából:

Molnárné dr. Kontra Bernadett
jegyző

Kis Zsoltné
ig.ügyintéző

A határozatról értesülnek:

- 1./Iratanyag
- 2./ Irattár
- 3./ Hirdető tábla

**Tar Község Önkormányzata
Képviselő-testülete**

Iktatószám: 38- 198 /2019

Jegyzőkönyvi kivonat

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. december 3-án megtartott rendkívüli üléséről készül 29. sz. jegyzőkönyvből.

**Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének
192/2019.(XII.3.) határozata**

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a településkép védelméről szóló 26/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítására (I.forduló)” című javaslatot és az alábbi döntést hozza:

- 1.) Tar Község Önkormányzata Képviselő-testülete a **településkép védelméről szóló 26/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítása kapcsán a** határozat mellékletét képező rendelet-tervezet Lechner Tudásközpont által üzemeltetett egyeztetési felületen történő feltöltésével felhatalmazza a Völgyzugoly Műhely Kft- t (2083 Solymár Bimbó u. 20.), hogy az alább szervek ezt véleményezni tudják 21 napon belül:
 - Bükki Nemzeti Park Igazgatóság,
 - Nógrád Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész,
 - Nemzeti Média- és Hírközlési hatóság
 - a világörökségi, műemléki és régészeti egyeztetési szakterület tekintetében a megyei kormányhivatal örökségvédelmi hatáskörében eljáró járási hivatala
- 2.) Tar Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a véleményezési idő lejártát követően azonnal, vagy ha minden vélemény visszaérkezett, a vélemények visszaérkezést követően mielőbb a rendelet-tervezet Képviselő-testület elé történő terjesztéséről végleges elfogadásra.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

**Turopoli Zsolt sk.
polgármester**

**Molnárné dr. Kontra Bernadett sk.
jegyző**

**Kis Anita sk.
aljegyző**

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles.

Tar, 2019. december 3.

Molnárné dr. Kontra Bernadett
jegyző

nevében és megbízásából:

Kis Zsoltné
ig.ügyintéző

A határozatról értesülnek:

- 1./Iratanyag
- 2./ Irattár
- 3./ Hirdető tábla

A 192/2019.(XII.3.) határozat melléklete.

**Tar Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2019. (...) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről szóló 26/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Tar Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12.§ (2) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményeiről szóló a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró állami főépítési hatáskörben eljáró Nógrád Megyei Kormányhivatal, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a Bükk Nemzeti Park Igazgatóság, műemléki és régészeti egyeztetési szakterület tekintetében a fővárosi és megyei kormányhivatal örökségvédelmi hatáskörében eljáró járási hivatalának, , valamint a Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 13/2017. (VII.20.) önkormányzati rendelete szerinti partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§ (1) Tar Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 26/2017. (XII.20.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: TKR) 1.§ (4) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(4) *E rendelet mellékletei:*

a) *1. melléklet: Településkép szempontjából meghatározó területek, és a település védett értékei*

b) *2. melléklet: Kérelem településképi bejelentési eljáráshoz*

c) *3.melléklet: Helyi védelem alatt álló értékek”*

2.§ A TKR az alábbi 3. melléklettel egészül ki:

„3. melléklet: *Helyi védelem alatt álló értékek*

	A	B	C	D
1	cím	hrsz	funkció	védelem megnevezése
2.	Szondy György út 80.	656	lakóház	H1

2.§ Ez a rendelet 2019. napján lép hatályba.

polgármester

jegyző

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testülete

...../2019. (.....) önkormányzati rendeletének

**a településkép védelméről szóló 26/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet
módosításáról - indokolása**

Általános indokolás

A településkép védelméről szóló, évi LXXIV. törvény kötelezte az önkormányzatokat, hogy Településképi Arculati Kézikönyvet és ennek alapján Településképi Rendeletet alkosson.

2017. december 18-ai ülésén alkotta meg a képviselő-testület a településkép védelméről szóló 26/2017. (XII.20.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: rendelet). A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszítette:

Új helyi egyedi védelem alá helyezendő érték miatt szükséges a településkép védelméről szóló 26/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítása.

A rendelet tervezet struktúrája megfelel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXIII. törvény, valamint a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet előírásainak.

Részletes indokolás

1.§- hoz

A mellékletek felsorolás a 3. melléklettel egészül ki.

2.§- hoz

A rendelet 3. mellékletét tartalmazza.

A rendelet hatályba lépésének napját meghatározó rendelkezés.

Tar, 2019. november 29.

Molnárné dr. Kontra Bernadett

jegyző

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének

- a településkép-szóló,/2019. (.....) önkormányzati rendeletének megalkotásához.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható követelményeit.

Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Képviselő-testületet tájékoztatni kell.

A törvény 17. § (2) bekezdése szerint a hatásvizsgálat során vizsgálni kell:

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A fentiek alapján a rendelet módosításának várható következményeiről – az előzetes hatásvizsgálat tükrében – az alábbi tájékoztatást adom:

I. Várható társadalmi hatások:

A község épített örökségének megőrzése és a következő években való kedvező alakításának elősegítése.

II. Várható gazdasági, költségvetési hatások:

A rendelettervezetben megfogalmazott változásoknak nincs költségvetési hatása.

III. Várható környezeti hatások:

A rendelet módosítása nem jelent negatív környezeti hatást.

IV. Várható egészségi következmények:

A rendelet-tervezetben foglaltak végrehajtásának egészségügyi következménye nincs.

V. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

Az Önkormányzat részére nem jelent többlet adminisztrációs terhet.

VI. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Új helyi egyedi védelem alá helyezendő érték miatt szükséges.

VII. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet végrehajtásával kapcsolatban szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Tar , 2019.november 29.

Molnárné dr. Kontra Bernadett

jegyző

**Tar Község Önkormányzata
Képviselő-testülete**

Iktatószám: 38- 200 /2019

Jegyzőkönyvi kivonat

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. december 3-án megtartott rendkívüli üléséről készül 29. sz. jegyzőkönyvből.

**Tar Község Önkormányzata Képviselő-testületének
193/2019.(XII.3.) határozata**

Tar Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Jobbágyi- Szurdokpüspöki és térsége Szociális Társulás társulási megállapodása módosítását és az egységes szerkezetbe foglalt megállapodást a törzskönyvi bejegyzés napjával történő hatályba lépéssel jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza Turopoli Zsolt polgármestert a módosított és az egységes szerkezetű társulási megállapodás aláírására.

A Társulási Tanács elnökét felkéri a társulási megállapodás módosításának törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezetésének megkérésére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

**Turopoli Zsolt sk.
polgármester**

**Molnárné dr. Kontra Bernadett sk.
jegyző**

**Kis Anita sk.
aljegyző**

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles.

Tar, 2019. december 4.

Molnárné dr. Kontra Bernadett
jegyző

nevében és megbízásából:

Kis Zsoltné
ig.ügyintéző

A határozatról értesülnek:

- 1./Iratanyag
- 2./ Irattár
- 3./ Hirdető tábla